

## Титульний аркуш

Підтверджую ідентичність електронної та паперової форм інформації, що подається до Комісії, та достовірність інформації, наданої для розкриття в загальнодоступній інформаційній базі даних Комісії.

Голова Правління

( посада )

Семенішев Олександр Іванович

( прізвище, ім'я, по батькові керівника )

МП

25.04.2014

Дата

## Квартальна інформація емітента цінних паперів за 1 квартал 2014 року

### 1. Загальні відомості

1.1. Повне найменування емітента	Приватне акціонерне товариство "Готель "Дніпро"
1.2. Організаційно-правова форма емітента	Приватне акціонерне товариство
1.3. Код за ЄДРПОУ	02573547
1.4. Місцезнаходження	01001 м. Київ . м.Київ вул. Хрещатик, 1/2
1.5. Міжміський код, телефон та факс	(044) 254-67-00 (044) 278-65-69
1.6. Електронна поштова адреса	Reception@dniprohotel.ua

### 2. Дані про дату та місце оприлюднення річної інформації

1. Квартальна інформація розміщена у загальнодоступній інформаційній базі даних Комісії	25.04.2014 Дата
2. Квартальна інформація розміщена в мережі Інтернет	<a href="http://dnipro.comreg.com.ua">http://dnipro.comreg.com.ua</a> 25.04.2014 Дата

## Зміст

Відмітьте (X), якщо відповідна інформація міститься у квартальній інформації

- |   |   |
|---|---|
| 1. Основні відомості про емітента:  | X |
| 2. Інформація про одержані ліцензії (дозволи) на окремі види діяльності   | X |
| 3. Відомості щодо участі емітента в створенні юридичних осіб  |   |
| 4. Інформація щодо посади корпоративного секретаря  |   |
| 5. Інформація про посадових осіб емітента   | X |
| 6. Інформація про осіб, послугами яких користується емітент   | X |
| 7. Відомості про цінні папери емітента:   |   |
| 1) інформація про випуски акцій емітента  | X |
| 2) інформація про облігації емітента  |   |
| 3) інформація про інші цінні папери, випущені емітентом   |   |
| 4) інформація про похідні цінні папери  |   |
| 8. Інформація про господарську та фінансову діяльність емітента:  |   |
| 1) інформація про зобов'язання емітента   | X |
| 2) інформація про обсяги виробництва та реалізації основних видів продукції   |   |
| 3) інформація про собівартість реалізованої продукції   |   |
| 9. Інформація про конвертацію цінних паперів  |   |
| 10. Інформація про заміну управителя  |   |
| 11. Інформація про керуючого іпотекою   |   |
| 12. Інформація про трансформацію (перетворення) іпотечних активів   |   |
| 13. Інформація про зміни в реєстрі забезпечення іпотечних сертифікатів за кожним консолідованим іпотечним   |   |
| 14. Інформація про іпотечне покриття:   |   |
| 1) інформація про заміну іпотечних активів у складі іпотечного покриття   |   |
| 2) інформація про розмір іпотечного покриття та його співвідношення з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям  |   |
| 3) інформація про співвідношення розміру іпотечного покриття з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям на кожну дату після заміни іпотечних активів у складі іпотечного покриття, які відбулись протягом звітного періоду  |   |
| 4) інформація про заміни іпотечних активів у складі іпотечного покриття або включення нових іпотечних активів до складу іпотечного покриття   |   |
| 15. Інформація про заміну фінансової установи, яка здійснює обслуговування іпотечних активів  |   |
| 16. Фінансова звітність емітента, яка складена за положеннями (стандартами) бухгалтерського обліку  | X |
| 17. Фінансова звітність емітента, яка складена за міжнародними стандартами фінансової звітності   |   |
| 18. Звіт про стан об'єкта нерухомості (у разі емісії цільових облігацій підприємств, виконання зобов'язань за якими здійснюється шляхом передачі об'єкта (частини об'єкта) житлового будівництва)   |   |
| 19. Примітки: До складу регулярної квартальної інформації не включені наступні форми:<br>"Інформація про облігації емітента" - за звітний період випусків облігацій емітента не реєструвалося.<br>"Інформація про інші цінні папери, випущені емітентом" - за звітний період випусків інших цінних паперів емітента не реєструвалося.<br>"Інформація про обсяги виробництва та реалізації основних видів продукції" - не обов'язкова для заповнення емітентами, вид діяльності по класифікатору яких не відноситься до переробної, добувної промисловості тощо.<br>"Інформація про собівартість реалізованої продукції" - не обов'язкова для заповнення емітентами, вид діяльності яких по класифікатору не відноситься до переробної, добувної промисловості тощо.<br>"Фінансова звітність емітента, складена відповідно до Міжнародних стандартів бухгалтерського обліку" - за звітний період емітент не складав звітність відповідно до МСБО.<br>"Звіт про стан об'єкта нерухомості" - за звітний період емітент не випускав цільових облігацій, виконання зобов'язань за якими забезпечене об'єктами нерухомості. |   |

Протягом звітного періоду відбулись зміни в складі посадових осіб:

Повноваження посадової особи Члена Ревізійної комісії Філь Юлії Вадимівни припинено 06 березня 2014 року, згідно Розпорядження Державного управління справами № 32 від 06 березня 2014 року. Посадова особа не надала згоди на оприлюднення паспортних даних. Посадова особа акціями Товариства не володіє. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини немає. Строк, протягом якого особа перебувала на посаді - 1 рік 11 місців.

Повноваження посадової особи Члена Ревізійної комісії Дуди Валерія Віталійовича припинено 06 березня 2014 року, згідно Розпорядження Державного управління справами № 32 від 06 березня 2014 року. Посадова особа не надала згоди на оприлюднення паспортних даних. Посадова особа акціями Товариства не володіє. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини немає. Строк, протягом якого особа перебувала на посаді - 6 років 4 місяці.

Повноваження посадової особи Члена Правління Данилевської Алли Юріївни припинено 06 березня 2014 року, згідно Розпорядження Державного управління справами № 31 від 06 березня 2014 року. Посадова особа не надала згоди на оприлюднення паспортних даних. Посадова особа акціями Товариства не володіє. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини немає. Строк, протягом якого особа перебувала на посаді - 3 роки 7 місяців. На дану посаду замість звільненої особи нікого не

призначено.

Повноваження посадової особи Члена Ревізійної комісії надано Дойничко Марії Василівні 06 березня 2014 року, згідно Розпорядження Державного управління справами № 32 від 06 березня 2014 року.

Посадова особа не надала згоди на оприлюднення паспортних даних. Посадова особа акціями Товариства не володіє. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини немає. Строк, на який призначено особу: 1 рік. Інші посади, які обіймала ця особа протягом своєї діяльності: головний консультант відділу аналізу управління майном та координації діяльності підприємств Управління з питань економіки, діяльності підприємств та державних закупівель Державного управління справами.

Повноваження посадової особи Члена Ревізійної комісії надано Татарчуку Андрію Володимировичу 06 березня 2014 року, згідно Розпорядження Державного управління справами № 32 від 06 березня 2014 року.

Посадова особа не надала згоди на оприлюднення паспортних даних. Посадова особа акціями Товариства не володіє. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини немає. Строк, на який призначено особу: 1 рік. Інші посади, які обіймала ця особа протягом своєї діяльності: головний державний фінансовий інспектор відділу інспектування у сфері оборони Департаменту інспектування органів державної влади та місцевого самоврядування Державної фінансової інспекції України.

### III. Основні відомості про емітента

1. Повне найменування **Приватне акціонерне товариство "Готель "Дніпро"**
2. Серія і номер свідоцтва про державну реєстрацію юридичної особи (за наявності) **A01 № 769956**
3. Дата проведення державної реєстрації **12.01.1994**
4. Територія (область) **м. Київ**
5. Статутний капітал (грн.) **80923400.00**
6. Відсоток акцій у статутному капіталі, що належать державі **100.000**
7. Відсоток акцій (часток, паїв) статутного капіталу, що передано дод статутного капіталу державного (національного) акціонерного товариства та/або холдингової компанії **0.000**
8. Середня кількість працівників (осіб.) **248**
9. Основні види діяльності із зазначенням найменування виду діяльності та коду за КВЕД  
**55.10 Діяльність готелів і подібних засобів тимчасового розміщування**  
**49.39 Інший пасажирський наземний транспорт, н.в.і.у.**  
**56.10 Діяльність ресторанів, надання послуг мобільного харчування**
10. Органи управління підприємства **д/н**
11. Банки, що обслуговують емітента :
- 1) Найменування банку (філії, відділення банку), який обслуговує емітента за поточним рахунком у національній валюті **ПАТ "Банк"Київська Русь"**
- 2) МФО банку **319092**
- 3) Поточний рахунок **26001115717001**
- 4) Найменування банку (філії, відділення банку), який обслуговує емітента за поточним рахунком у іноземній валюті **ПАТ "Банк"Київська Русь"**
- 5) МФО банку **319092**
- 6) Поточний рахунок **26001115717002**

## 12. Інформація про одержані ліцензії (дозволи) на окремі види діяльності

Вид діяльності	Номер ліцензії (дозволу)	Дата видачі	Державний орган, що видав	Дата закінчення дії ліцензії (дозволу)
1	2	3	4	5
надання послуг з перевезення пасажирів і вантажів автомобільним транспортом відповідно до видів робіт, визначених Законом України "Про автомобільний транспорт"	№ 22Л	08.06.2010	Міністерство транспорту та зв'язку	.
Опис	емітент не планує подовжувати ліцензію оскільки вона необмежена			
Підприємницька діяльність у сфері громадського харчування	патент ТПБ № 374673	01.04.2011	ДПІ у Печерському районі м. Києва	31.03.2016
Опис	У товариства є намір подовжувати ліцензію відколи закінчиться її термін дії			
Підприємницька діяльність у сфері громадського харчування	патент ТПБ № 374674	01.04.2011	ДПІ у Печерському районі м. Києва	31.03.2016р.
Опис	У товариства є намір подовжувати ліцензію відколи закінчиться її термін дії			
Підприємницька діяльність у сфері громадського харчування	патент ТПБ № 374672	01.04.2011	ДПІ у Печерському районі м. Києва	31.03.2016р.
Опис	У товариства є намір подовжувати ліцензію відколи закінчиться її термін дії			
Підприємницька діяльність у сфері громадського харчування	патент ТПБ № 374670	01.04.2011	ДПІ у Печерському районі м. Києва	31.03.2016р.
Опис	У товариства є намір подовжувати ліцензію відколи закінчиться її термін дії			
Підприємницька діяльність у сфері громадського харчування	патент ТПБ № 374671	01.04.2011	ДПІ у Печерському районі м. Києва	31.03.2016р.
Опис	У товариства є намір подовжувати ліцензію відколи закінчиться її термін дії			

## VI. Інформація про посадових осіб емітента

- 1) Посада **Голова Правління**
- 2) Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи **Семенішев Олександр Іванович**
- 3) Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав ), або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи **КН 025265 21.10.1995 Автозаводським РВ Кременчуцького МУ УМВС України в Полтавській обл.**
- 4) Рік народження **1966**
- 5) Освіта **Приватний вищий навчальний заклад "Інститут економіки та нових технологій"  
Спеціальність - "Менеджмент організацій"**
- 6) Стаж керівної роботи (років) **9**
- 7) Найменування підприємства та попередня посада, яку займав **01.09.2004 р. - 29.04.2010 р. - помічник ректора з організаційних питань Приватного вищого навчального закладу "Кременчуцький університет економіки, інформаційних технологій і управління";  
30.04.2010 р. - по теперішній час - голова Правління ПрАТ "Готель "Дніпро".**

**8) Опис** Посадова особа призначена на посаду Розпорядженням керівника Державного управління справами № 132-к від 30.04.2010 року.

У посадовій особі емітента відсутні непогашені судимості за корисливі та посадові злочини. Повноваження та обов'язків посадової особи визначені статутом та трудовим контрактом. Розмір виплаченої винагороди, в тому числі у натуральній формі, наданій такій особі емітентом згідно штатного розкладу. Попередня посада яку обіймала посадова особа Помічник ректора з організаційних питань Приватного вищого навчального закладу "Кременчуцький університет економіки, інформаційних технологій і управління". Стаж керівної роботи посадової особи 9 років.

- 1) Посада **Член правління - Перший заступник голови Правління**
- 2) Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи **Обухівський Орест Олегович**
- 3) Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав ), або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи **МС 206330 06.09.1997 Тернопільським МУ УМВС України в Тернопільській обл.**
- 4) Рік народження **1972**
- 5) Освіта **вища**
- 6) Стаж керівної роботи (років) **5**
- 7) Найменування підприємства та попередня посада, яку займав **д/н**

**8) Опис** Посадова особа призначена на посаду Посадова особа призначена на посаду наказом голови Правління приватного акціонерного товариства "Готель "Дніпро" № 120-К від 31.03.2008 р.

У посадовій особі емітента відсутні непогашені судимості за корисливі та посадові злочини. Повноваження та обов'язків посадової особи визначені статутом та трудовим контрактом. Розмір виплаченої винагороди, в тому числі у натуральній формі, наданій такій особі емітентом згідно штатного розкладу. Стаж керівної роботи посадової особи 5 років.

1) Посада **Член правління - заступник голови Правління**

2) Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи **Хархун Лариса Павлівна**

3) Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав ), або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи **д/н**

4) Рік народження **д/н**

5) Освіта **вища**

6) Стаж керівної роботи (років) **1**

7) Найменування підприємства та попередня посада, яку займав **д/н**

**8) Опис** Приватне акціонерне товариство "Готель "Дніпро" повідомляє, що 10.10.2013 року отримано Розпорядження Державного управління справами №214 від 10.10.2013 року щодо надання повноважень посадової особи Заступнику голови Правління - Хархун Ларисі Павлівні. Посадова особа не надала згоди на оприлюднення паспортних даних. Посадова особа акціями Товариства не володіє. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини немає. Строк, на який призначено особу: безстроково. Інші посади, які обіймала ця особа протягом своєї діяльності: провідний консультант з програмного забезпечення в ТОВ "Готельні технології". Розмір виплаченої винагороди, в тому числі у натуральній формі, наданій такій особі емітентом згідно штатного розкладу. Стаж керівної роботи посадової особи 1 рік.

1) Посада **Член правління - Заступник головного бухгалтера**

2) Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи **Посвятенко Олена Станіславівна**

3) Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав ), або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи **КН 814065 05.12.1998 Крюківським РВ УМВС України в Полтавській обл.**

4) Рік народження **1982**

5) Освіта **вища**

6) Стаж керівної роботи (років) **3**

7) Найменування підприємства та попередня посада, яку займав **д/н**

**8) Опис** Посадова особа призначена на посаду наказом голови Правління приватного акціонерного товариства "Готель "Дніпро" № 141-К від 31.05.2010 р. У посадової особи емітента відсутні непогашені судимості за корисливі та посадові злочини. Повноваження та обов'язків посадової особи визначені статутом та трудовим контрактом. Розмір виплаченої винагороди, в тому числі у натуральній формі, наданій такій особі емітентом згідно штатного розкладу. Стаж керівної роботи посадової особи 3 роки.

- 1) Посада **Головний бухгалтер**
- 2) Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи **Догадіна Алла Сергіївна**
- 3) Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав), або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи **ЕС 449505 10.10.1997 Київським РВ Сімферопольського МУГУ МВС України в Криму**
- 4) Рік народження **1965**
- 5) Освіта **вища**
- 6) Стаж керівної роботи (років) **2**
- 7) Найменування підприємства та попередня посада, яку займав **Заступник Головного бухгалтера Крименерго**

**8) Опис** Посадова особа призначена на посаду наказом голови Правління приватного акціонерного товариства "Готель "Дніпро" № 441-К від 23.12.2011 р. У посадовій особі емітента відсутні непогашені судимості за корисливі та посадові злочини. Повноваження та обов'язків посадової особи визначені статутом та трудовим контрактом. Розмір виплаченої винагороди, в тому числі у натуральній формі, наданій такій особі емітентом згідно штатного розкладу. Попередня посада яку обіймала посадова особа Заступник Головного бухгалтера Крименерго. Стаж керівної роботи посадової особи 2 роки.

- 1) Посада **Голова ревізійної комісії**
- 2) Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи **Дердюк Олександр Миколайович**
- 3) Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав), або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи **д/н**
- 4) Рік народження **д/н**
- 5) Освіта **д/н**
- 6) Стаж керівної роботи (років) **2**
- 7) Найменування підприємства та попередня посада, яку займав **д/н**

**8) Опис** Надані повноваження посадової особи - Голови ревізійної комісії - Дердюку Олександру Миколайовичу з 30.03.2012 року, згідно рішення Державного управління справами. Посадова особа не надала згоди на оприлюднення паспортних даних. Посадова особа акціями Товариства не володіє. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини немає. Інші посади, які обіймала ця особа протягом своєї діяльності: начальник Контрольно-ревізійного управління Державного управління справами. Рішення прийнято Державним управлінням справами (Розпорядження №76 від 30.03.2012 року). Розмір виплаченої винагороди, в тому числі у натуральній формі, наданій такій особі емітентом згідно штатного розкладу.

1) Посада	<b>Член ревізійної комісії</b>
2) Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи	<b>Татарчук Андрій Володимирович</b>
3) Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав ), або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи	<b>д/н</b>
4) Рік народження	<b>д/н</b>
5) Освіта	<b>д/н</b>
6) Стаж керівної роботи (років)	<b>2</b>
7) Найменування підприємства та попередня посада, яку займав	<b>д/н</b>

**8) Опис**      **Протягом звітного періоду відбулись зміни на посаді:**

**Повноваження посадової особи Члена Ревізійної комісії Дуди Валерія Віталійовича припинено 06 березня 2014 року, згідно Розпорядження Державного управління справами № 32 від 06 березня 2014 року. Посадова особа не надала згоди на оприлюднення паспортних даних. Посадова особа акціями Товариства не володіє. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини немає. Строк, протягом якого особа перебувала на посаді - 6 років 4 місяці.**

**Повноваження посадової особи Члена Ревізійної комісії надано Татарчуку Андрію Володимировичу 06 березня 2014 року, згідно Розпорядження Державного управління справами № 32 від 06 березня 2014 року. Посадова особа не надала згоди на оприлюднення паспортних даних. Посадова особа акціями Товариства не володіє. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини немає. Строк, на який призначено особу: 1 рік. Інші посади, які обіймала ця особа протягом своєї діяльності: головний державний фінансовий інспектор відділу інспектування у сфері оборони Департаменту інспектування органів державної влади та місцевого самоврядування Державної фінансової інспекції України.**

**Розмір виплаченої винагороди, в тому числі у натуральній формі, наданій такій особі емітентом згідно штатного розкладу.**

1) Посада	<b>Член ревізійної комісії</b>
2) Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи	<b>Дойничко Марія Василівна</b>
3) Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав ), або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи	<b>д/н</b>
4) Рік народження	<b>д/н</b>
5) Освіта	<b>д/н</b>
6) Стаж керівної роботи (років)	<b>2</b>
7) Найменування підприємства та попередня посада, яку займав	<b>Головний консультант відділу аналізу управління майном та координації діяльності підприємств Управління з питань економіки, діяльності підприємств та державних закупівель Державного управління справами</b>

**8) Опис**      **Протягом звітного періоду відбулись зміни на посаді:**

**Повноваження посадової особи Члена Ревізійної комісії Філь Юлії Вадимівни припинено 06 березня 2014 року, згідно Розпорядження Державного управління справами № 32 від 06 березня 2014 року. Посадова особа не надала згоди на оприлюднення паспортних даних. Посадова особа акціями Товариства не володіє. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини немає. Строк, протягом якого особа перебувала на посаді - 1 рік 11 місців.**

**Повноваження посадової особи Члена Ревізійної комісії надано Дойничко Марії Василівні 06 березня 2014 року, згідно Розпорядження Державного управління справами № 32 від 06 березня 2014 року. Посадова особа не надала згоди на оприлюднення паспортних даних. Посадова особа акціями Товариства не володіє. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини немає. Строк, на який призначено особу: 1 рік. Інші посади, які обіймала ця**

особа протягом своєї діяльності: головний консультант відділу аналізу управління майном та координації діяльності підприємств Управління з питань економіки, діяльності підприємств та державних закупівель Державного управління справами. Розмір виплаченої винагороди, в тому числі у натуральній формі, наданій такій особі емітентом згідно штатного розкладу.

## VII. Інформація про осіб, послугами яких користується емітент

1. Найменування	ПАТ "Національний Депозитарій України"
2. Організаційно-правова форма	Публічне акціонерне товариство
3. Код за ЄДРПОУ	30370711
4. Місцезнаходження	01001 м. Київ м. Київ м. Київ вул. Б. Грінченка, буд. 3
5. Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності	б/н
6. Дата видачі ліцензії або іншого документа	12.10.2013
7. Міжміський код та телефон/факс	(044) 279-10-78 279-10-78
8. Вид діяльності	Депозитарна діяльність Центрального депозитарію
9. Опис	Договір про обслуговування емісії цінних паперів № Е-3396 від 23.03.2011р.

1. Найменування	ПАТ "Брокбізнесбанк"
2. Організаційно-правова форма	Публічне акціонерне товариство
3. Код за ЄДРПОУ	19357489
4. Місцезнаходження	03057 м. Київ м. Київ м. Київ проспект Перемоги, 41
5. Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності	АЕ 263441
6. Дата видачі ліцензії або іншого документа	01.10.2013
7. Міжміський код та телефон/факс	(044) 393-75-67 393-75-67
8. Вид діяльності	Депозитарна діяльність Депозитарної установи
9. Опис	Договір про відкриття рахунків у цінних паперах власникам іменних акцій, що дематеріалізується № 24052011-ДГ/55 від 24.05.2011.

1. Найменування	ТОВ "УПК-Аудит Лтд."
2. Організаційно-правова форма	Товариство з обмеженою відповідальністю
3. Код за ЄДРПОУ	30674018
4. Місцезнаходження	04116 м. Київ м. Київ м. Київ вул. Старокиївська, буд. 10, Літера И
5. Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності	2228
6. Дата видачі ліцензії або іншого документа	04.11.2015
7. Міжміський код та телефон/факс	(044) 230-47-32 (044) 230-47-34
8. Вид діяльності	Аудиторська діяльність
9. Опис	Відповідно до умов договору від 03.04.2013 р. № 14-2339 Аудиторська компанія - Товариство з обмеженою відповідальністю "УПК-Аудит Лтд." (далі - Аудитор) провела аудит доданої до цього Звіту фінансової звітності Приватного акціонерного товариства "Готель "Дніпро" (далі - Товариство), яка включає баланс станом на 31.12.2012 р. і складені за результатами діяльності у 2012 році звіт про фінансові результати, звіт про рух грошових коштів, звіт про власний капітал, примітки до річної звітності.

## VIII. Відомості про цінні папери емітента

### 1. Інформація про випуски акцій

Дата реєстрації випуску	Номер свідоцтва про реєстрацію випуску	Найменування органу, що зареєстрував випуск	Міжнародний ідентифікаційний номер	Тип цінного паперу	Форма існування та форма випуску	Номінальна вартість (грн.)	Кількість акцій (штук)	Загальна номінальна вартість (грн.)	Частка у статутному капіталі (у відсотках)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
28.04.2011	222/1/11	ДКЦПФР	UA4000121206	Акція проста бездокументарна іменна	Бездокументарні іменні	1.00	80923400	80923400.00	100.000000 000000
Опис	Торгівля цінними паперами емітента на внутрішніх та зовнішніх ринках не здійснюється Емітент не подавав заяв щодо лістингу/делістингу випущених ним цінних паперів на фондових біржах. Додаткових емісій емітент не здійснював.								

## ІХ. Інформація про господарську та фінансову діяльність емітента

### 1. Інформація про зобов'язання емітента

Види зобов'язань	Дата виникнення	Непогашена частина боргу (тис.грн.)	Відсоток за корист. коштами (% річних)	Дата погашення
Кредити банку, у тому числі :	X	0.00	X	X
	д/н	0.00	0.000	д/н
Зобов'язання за цінними паперами	X	0.00	X	X
у тому числі за облігаціями (за кожним випуском) :	X	0.00	X	X
	д/н	0.00	0.000	д/н
за іпотечними цінними паперами (за кожним власним випуском):	X	0.00	X	X
	д/н	0.00	0.000	д/н
за сертифікатами ФОН (за кожним власним випуском):	X	0.00	X	X
	д/н	0.00	0.000	д/н
За векселями (всього)	X	0.00	X	X
за іншими цінними паперами (у тому числі за похідними цінними паперами) (за кожним видом):	X	0.00	X	X
	д/н	0.00	0.000	д/н
За фінансовими інвестиціями в корпоративні права (за кожним видом):	X	0.00	X	X
	д/н	0.00	0.000	д/н
Податкові зобов'язання	X	42.00	X	X
Фінансова допомога на зворотній основі	X	3000.00	X	X
Інші зобов'язання	X	1754.00	X	X
Усього зобов'язань	X	4796.00	X	X
Опис:	Дані бухгалтерського обліку зобов'язань відповідають даним фінансової звітності та становлять: Поточні зобов'язання: - кредиторська заборгованість за товари, роботи, послуги - 1193 т.грн. Поточні зобов'язання за розрахунками: - з бюджетом - 42 т.грн. - зі страхування - 81 т.грн. - з оплати праці - 215 т.грн. Інші поточні зобов'язання - 10 т.грн.			

Підприємство Приватне акціонерне товариство "Готель "Дніпро"

Дата (рік, місяць, число)	Коди		
	2014	04	01
за ЄДРПОУ	02573547		
за КОАТУУ	8038200000		
за КОПФГ	111		
за КВЕД	55.10		

Територія М. КИЇВ

Організаційно-правова форма господарювання  
ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО

Вид економічної діяльності Діяльність готелів і подібних засобів тимчасового

Середня кількість працівників (1) 248

Одиниця виміру: тис. грн. без десяткового знаку

Адреса 01001 м.Київ вул. Хрещатик, 1/2, т.(044) 254-67-00

Складено (зробити позначку "v" у відповідній клітинці):

за положеннями (стандартами) бухгалтерського обліку

за міжнародними стандартами фінансової звітності

### Баланс ( Звіт про фінансовий стан ) на "31" березня 2014 р.

Форма № 1

Код за ДКУД

1801001

Актив	Код рядка	На початок звітнього періоду	На кінець звітнього періоду
1	2	3	4
I. Необоротні активи	1000	147570	147561
Нематеріальні активи			
первісна вартість	1001	148337	148337
накопичена амортизація	1002	767	776
Незавершені капітальні інвестиції	1005	39	39
Основні засоби	1010	93877	93416
первісна вартість	1011	165790	165813
знос	1012	71913	72397
Інвестиційна нерухомість	1015	--	--
Довгострокові біологічні активи	1020	--	--
Довгострокові фінансові інвестиції: які обліковуються за методом участі в капіталі інших підприємств	1030	--	--
інші фінансові інвестиції	1035	--	--
Довгострокова дебіторська заборгованість	1040	69	69
Відстрочені податкові активи	1045	2	2
Інші необоротні активи	1090	--	--
Усього за розділом I	1095	241557	241087
II. Оборотні активи	1100	1684	1479
Запаси			
Виробничі запаси	1101	986	922
Товари	1104	698	557
Поточні біологічні активи	1110	--	--
Дебіторська заборгованість за продукцію, товари, роботи, послуги	1125	902	1035
Дебіторська заборгованість за розрахунками: за виданими авансами	1130	546	22
з бюджетом	1135	252	239
у тому числі з податку на прибуток	1136	124	142
Інша поточна дебіторська заборгованість	1155	56	35
Поточні фінансові інвестиції	1160	--	--
Гроші та їх еквіваленти	1165	1416	723
Готівка	1166	14	35
Рахунки в банках	1167	1402	688
Витрати майбутніх періодів	1170	199	139
Інші оборотні активи	1190	98	54
Усього за розділом II	1195	5153	3726
III. Необоротні активи, утримувані для продажу, та групи вибуття	1200	--	--
Баланс	1300	246710	244813

1	2	3	4
I. Власний капітал	1400	80923	80923
Зареєстрований (пайовий) капітал			
Капітал у дооцінках	1405	--	--
Додатковий капітал	1410	157802	157802
Резервний капітал	1415	545	545
Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	1420	2904	747
Неоплачений капітал	1425	--	--
Вилучений капітал	1430	--	--
Усього за розділом I	1495	242174	240017
II. Довгострокові зобов'язання і забезпечення	1500	--	--
Відстрочені податкові зобов'язання			
Довгострокові кредити банків	1510	--	--
Інші довгострокові зобов'язання	1515	3000	3000
Довгострокові забезпечення	1520	--	--
Цільове фінансування	1525	--	--
Усього за розділом II	1595	3000	3000
III. Поточні зобов'язання і забезпечення	1600	--	--
Короткострокові кредити банків			
Поточна кредиторська заборгованість за:	1610	--	--
довгостроковими зобов'язаннями			
товари, роботи, послуги	1615	829	1193
розрахунками з бюджетом	1620	210	42
у тому числі з податку на прибуток	1621	--	--
розрахунками зі страхування	1625	--	81
розрахунками з оплати праці	1630	13	215
Поточна кредиторська заборгованість за одержаними авансами	1635	359	255
Поточні забезпечення	1660	--	--
Доходи майбутніх періодів	1665	--	--
Інші поточні зобов'язання	1690	125	10
Усього за розділом III	1695	1536	1796
IV. Зобов'язання, пов'язані з необоротними активами, утримуваними для продажу, та групами вибуття	1700	--	--
Баланс	1900	246710	244813

д/н

Голова Правління

\_\_\_\_\_

Семеніщев Олександр Іванович

Головний бухгалтер

\_\_\_\_\_

Догадіна Алла Сергіївна

Коди		
<b>2014</b>	<b>04</b>	<b>01</b>
<b>02573547</b>		

**Звіт про фінансові результати (Звіт про сукупний дохід)  
за 1 квартал 2014 р.**

Форма № 2

Код за ДКУД

1801003

**I. ФІНАНСОВІ РЕЗУЛЬТАТИ**

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	2000	<b>2447</b>	<b>8126</b>
Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	2050	<b>(3791)</b>	<b>(5957)</b>
Валовий:	2090	--	<b>2169</b>
прибуток			
збиток	2095	<b>(1344)</b>	<b>(--)</b>
Інші операційні доходи	2120	<b>786</b>	<b>974</b>
Адміністративні витрати	2130	<b>(737)</b>	<b>(1152)</b>
Витрати на збут	2150	<b>(662)</b>	<b>(1607)</b>
Інші операційні витрати	2180	<b>(200)</b>	<b>(347)</b>
Фінансовий результат від операційної діяльності:	2190	--	<b>37</b>
прибуток			
збиток	2195	<b>(2157)</b>	<b>(--)</b>
Дохід від участі в капіталі	2200	--	--
Інші фінансові доходи	2220	--	--
Інші доходи	2240	--	--
Фінансові витрати	2250	<b>(--)</b>	<b>(--)</b>
Втрати від участі в капіталі	2255	<b>(--)</b>	<b>(--)</b>
Інші витрати	2270	<b>(--)</b>	<b>(--)</b>
Фінансовий результат до оподаткування:	2290	--	<b>37</b>
прибуток			
збиток	2295	<b>(2157)</b>	<b>(--)</b>
Витрати (дохід) з податку на прибуток	2300	--	<b>-417</b>
Прибуток (збиток) від припиненої діяльності після оподаткування	2305	--	--
Чистий фінансовий результат:	2350	--	--
прибуток			
збиток	2355	<b>(2157)</b>	<b>(380)</b>

**II. СУКУПНИЙ ДОХІД**

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Дооцінка (уцінка) необоротних активів	2400	--	--
Дооцінка (уцінка) фінансових інструментів	2405	--	--
Накопичені курсові різниці	2410	--	--
Частка іншого сукупного доходу асоційованих та спільних підприємств	2415	--	--
Інший сукупний дохід	2445	--	--
Інший сукупний дохід до оподаткування	2450	--	--
Податок на прибуток, пов'язаний з іншим сукупним доходом	2455	--	--
Інший сукупний дохід після оподаткування	2460	--	--
Сукупний дохід (сума рядків 2350, 2355 та 2460)	2465	<b>-2157</b>	<b>-380</b>

**II. ЕЛЕМЕНТИ ОПЕРАЦІЙНИХ ВИТРАТ**

Назва статті	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Матеріальні затрати	2500	1169	1511
Витрати на оплату праці	2505	1654	2915
Відрахування на соціальні заходи	2510	632	1057
Амортизація	2515	498	567
Інші операційні витрати	2520	856	2116
Разом	2550	4809	8166

**III. РОЗРАХУНОК ПОКАЗНИКІВ ПРИБУТКОВОСТІ АКЦІЙ**

Назва статті	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Середньорічна кількість простих акцій	2600	80923400	80923400
Скоригована середньорічна кількість простих	2605	80923400	80923400
Чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію	2610	( 0.02665480)	( 0.00469580)
Скоригований чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію	2615	( 0.02665480)	( 0.00469580)
Дивіденди на одну просту акцію	2650	--	--

д/н

Голова Правління

\_\_\_\_\_

Семеніщев Олександр Іванович

Головний бухгалтер

\_\_\_\_\_

Догадіна Алла Сергіївна

Коди		
2014	04	01
02573547		

**Звіт про рух грошових коштів (за прямим методом)  
за 1 квартал 2014 р.**

Форма № 3

Код за ДКУД

1801004

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
I. Рух коштів у результаті операційної діяльності	3000	--	--
Надходження від:			
Реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)			
Повернення податків і зборів	3005	--	--
у тому числі податку на додану вартість	3006	--	--
Цільового фінансування	3010	--	--
Інші надходження	3095	--	--
Витрачання на оплату:	3100	(--)	(--)
Товарів (робіт, послуг)			
Праці	3105	(--)	(--)
Відрахувань на соціальні заходи	3110	(--)	(--)
Зобов'язань з податків і зборів	3115	(--)	(--)
Інші витрачання	3190	(--)	(--)
Чистий рух коштів від операційної діяльності	3195	--	--
II. Рух коштів у результаті інвестиційної діяльності	3200	--	--
Надходження від реалізації:			
фінансових інвестицій			
необоротних активів	3205	--	--
Надходження від отриманих:	3215	--	--
відсотків			
дивідендів	3220	--	--
Надходження від деривативів	3225	--	--
Інші надходження	3250	--	--
Витрачання на придбання:	3255	(--)	(--)
фінансових інвестицій			
необоротних активів	3260	(--)	(--)
Виплати за деривативами	3270	(--)	(--)
Інші платежі	3290	(--)	(--)
Чистий рух коштів від інвестиційної діяльності	3295	--	--
III. Рух коштів у результаті фінансової діяльності	3300	--	--
Надходження від:			
Власного капіталу			
Отримання позик	3305	--	--
Інші надходження	3340	--	--
Витрачання на:	3345	(--)	(--)
Викуп власних акцій			
Погашення позик	3350	--	--
Сплату дивідендів	3355	(--)	(--)
Інші платежі	3390	(--)	(--)
Чистий рух коштів від фінансової діяльності	3395	--	--
Чистий рух грошових коштів за звітний період	3400	--	--
Залишок коштів на початок року	3405	--	--
Вплив зміни валютних курсів на залишок коштів	3410	--	--
Залишок коштів на кінець року	3415	--	--

Голова Правління \_\_\_\_\_

Семеніщев Олександр Іванович

Головний бухгалтер \_\_\_\_\_

Догадіна Алла Сергіївна

Підприємство **Приватне акціонерне товариство "Готель "Дніпро"** за ЄДРПОУ

Дата (рік, місяць, число)

Коди		
<b>2014</b>	<b>04</b>	<b>01</b>
<b>02573547</b>		

**Звіт про власний капітал  
за 1 квартал 2014 р.**

Форма № 4

Код за ДКУД

1801005

Стаття	Код рядка	зареєстрований (пайовий) капітал	капітал у дооцінках	додатковий капітал	резервний капітал	нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	неоплачений капітал	вилучений капітал	всього
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Залишок на початок року	4000	--	--	--	--	--	--	--	--
Коригування:	4005	--	--	--	--	--	--	--	--
Зміна облікової політики									
Виправлення помилок	4010	--	--	--	--	--	--	--	--
Інші зміни	4090	--	--	--	--	--	--	--	--
Скоригований залишок на початок року	4095	--	--	--	--	--	--	--	--
Чистий прибуток (збиток) за звітний період	4100	--	--	--	--	--	--	--	--
Інший сукупний дохід за звітний період	4110	--	--	--	--	--	--	--	--
Розподіл прибутку:	4200	--	--	--	--	--	--	--	--
Виплати власникам (дивіденди)									
Спрямування прибутку до зареєстрованого капіталу	4205	--	--	--	--	--	--	--	--
Відрахування до резервного капіталу	4210	--	--	--	--	--	--	--	--
Внески учасників : Внески до капіталу	4240	--	--	--	--	--	--	--	--
Погашення заборгованості з капіталу	4245	--	--	--	--	--	--	--	--
Вилучення капіталу : Викуп акцій (часток)	4260	--	--	--	--	--	--	--	--
Перепродаж викуплених акцій (часток)	4265	--	--	--	--	--	--	--	--
Анулювання викуплених акцій (часток)	4270	--	--	--	--	--	--	--	--
Вилучення частки в капіталі	4275	--	--	--	--	--	--	--	--
Інші зміни в капіталі	4290	--	--	--	--	--	--	--	--
Разом змін у капіталі	4295	--	--	--	--	--	--	--	--
Залишок на кінець року	4300	--	--	--	--	--	--	--	--

д/н

Голова Правління \_\_\_\_\_

Семеніщев Олександр Іванович

Головний бухгалтер \_\_\_\_\_

Догадіна Алла Сергіївна