

## Титульний аркуш

Підтверджую ідентичність електронної та паперової форм інформації, що подається до Комісії, та достовірність інформації, наданої для розкриття в загальнодоступній інформаційній базі даних Комісії.

**Генеральний директор**

( посада )

**Білик Віктор Олексійович**

( прізвище, ім'я, по батькові керівника )

МП

**27.04.2016**

Дата

## Річна інформація емітента цінних паперів за 2015 рік

### 1. Загальні відомості

1.1. Повне найменування емітента	Приватне акціонерне товариство "Готель "Дніпро"
1.2. Організаційно-правова форма емітента	Приватне акціонерне товариство
1.3. Код за ЄДРПОУ	02573547
1.4. Місцезнаходження	01001 м. Київ . м.Київ вул. Хрещатик, 1/2
1.5. Міжміський код, телефон та факс	(044) 254-67-00 (044) 278-65-69
1.6. Електронна поштова адреса	Reception@dniprohotel.ua

### 2. Дані про дату та місце оприлюднення річної інформації

1. Річна інформація розміщена у загальнодоступній інформаційній базі даних Комісії		<b>27.04.2016</b> Дата
2. Річна інформація опублікована у	<b>№77 Бюлетень цінні папери України</b> номер та найменування офіційного друкованого видання	<b>27.04.2016</b> Дата
3. Річна інформація розміщена на сторінці в мережі Інтернет	<b>http://dnipro.comreg.com.ua</b>	<b>27.04.2016</b> Дата

## Зміст

Відмітьте (X), якщо відповідна інформація міститься у річній інформації

1. Основні відомості про емітента:	X
2. Інформація про одержані ліцензії (дозволи) на окремі види діяльності	X
3. Відомості щодо участі емітента в створенні юридичних осіб	
4. Інформація щодо посади корпоративного секретаря	
5. Інформація про рейтингове агентство	
6. Інформація про засновників та/або учасників емітента та кількість і вартість акцій (розміру часток, паїв)	X
7. Інформація про посадових осіб емітента:	
1) інформація щодо освіти та стажу роботи посадових осіб емітента	X
2) інформація про володіння посадовими особами емітента акціями емітента	X
8. Інформація про осіб, що володіють 10 відсотків та більше акцій емітента	X
9. Інформація про загальні збори акціонерів	
10. Інформація про дивіденди	
11. Інформація про юридичних осіб, послугами яких користується емітент	X
12. Відомості про цінні папери емітента:	
1) інформація про випуски акцій емітента	X
2) інформація про облігації емітента	
3) інформація про інші цінні папери, випущені емітентом	
4) інформація про похідні цінні папери	
5) інформація про викуп власних акцій протягом звітного періоду	
13. Опис бізнесу	X
14. Інформація про господарську та фінансову діяльність емітента:	
1) інформація про основні засоби емітента (за залишковою вартістю)	X
2) інформація щодо вартості чистих активів емітента	X
3) інформація про зобов'язання емітента	X
4) інформація про обсяги виробництва та реалізації основних видів продукції	
5) інформація про собівартість реалізованої продукції	
15. Інформація про забезпечення випуску боргових цінних паперів	
16. Відомості щодо особливої інформації та інформації про іпотечні цінні папери, що виникла протягом звітного	X
17. Інформація про стан корпоративного управління	X
18. Інформація про випуски іпотечних облігацій	
19. Інформація про склад, структуру і розмір іпотечного покриття:	
1) інформація про розмір іпотечного покриття та його співвідношення з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям	
2) інформація щодо співвідношення розміру іпотечного покриття з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям на кожен дату після змін іпотечних активів у складі іпотечного покриття, які відбулися протягом звітного періоду	
3) інформація про заміни іпотечних активів у складі іпотечного покриття або включення нових іпотечних активів до складу іпотечного покриття	
4) відомості про структуру іпотечного покриття іпотечних облігацій за видами іпотечних активів та інших активів на кінець звітного періоду	
5) відомості щодо підстав виникнення у емітента іпотечних облігацій прав на іпотечні активи, які складають іпотечне покриття за станом на кінець звітного року	
20. Інформація про наявність прострочених боржником строків сплати чергових платежів за кредитними договорами (договорами позики), права вимоги за якими забезпечено іпотеками, які включено до складу іпотечного покриття	
21. Інформація про випуски іпотечних сертифікатів	
22. Інформація щодо реєстру іпотечних активів	
23. Основні відомості про ФОН	
24. Інформація про випуски сертифікатів ФОН	
25. Інформація про осіб, що володіють сертифікатами ФОН	
26. Розрахунок вартості чистих активів ФОН	
27. Правила ФОН	
28. Відомості про аудиторський висновок (звіт)	
29. Текст аудиторського висновку (звіту)	
30. Річна фінансова звітність	X
31. Річна фінансова звітність, складена відповідно до Міжнародних стандартів бухгалтерського обліку (у разі	
32. Звіт про стан об'єкта нерухомості (у разі емісії цільових облігацій підприємств, виконання зобов'язань за якими здійснюється шляхом передачі об'єкта (частини об'єкта) житлового будівництва)	
33. Примітки: До складу регулярної річної інформації не включені наступні форми:	
"Відомості щодо участі емітента в створенні юридичних осіб" - за звітний період емітент не приймав участі у створенні юридичних осіб.	
"Інформація про рейтингове агентство" - за звітний період емітент не користувався послугами рейтингових агенцій.	
"Інформація про дивіденди" - за звітний період дивіденди не нараховувалися та не сплачувалися.	
"Інформація про забезпечення випуску боргових цінних паперів" - за звітний період емітент не випускав боргових цінних паперів.	
"Інформація про загальні збори акціонерів" - За звітний період емітент не проводив збори акціонерів, оскільки корпоративні права держави становлять 100 відсотків у статутному капіталі	

господарської організації і вона підпорядковується п.4 Статті 11 Закону України "Про управління об'єктами державної власності".

"Інформація про облігації емітента" - за звітний період випусків облігацій емітента не реєструвалося.

"Інформація про інші цінні папери, випущені емітентом" - за звітний період випусків інших цінних паперів емітента не реєструвалося.

"Інформація про викуп власних акцій протягом звітного періоду" - за звітний період викупу власних акцій не відбувалося.

"Інформація про обсяги виробництва та реалізації основних видів продукції" - не обов'язкова для заповнення емітентами, вид діяльності по класифікатору яких не відноситься до переробної, добувної промисловості тощо.

"Інформація про собівартість реалізованої продукції" - не обов'язкова для заповнення емітентами, вид діяльності яких по класифікатору не відноситься до переробної, добувної промисловості тощо.

"Річна фінансова звітність, складена відповідно до Міжнародних стандартів бухгалтерського обліку" - за звітний період емітент не складав звітність відповідно до МСБО.

"Звіт про стан об'єкта нерухомості" - за звітний період емітент не випускав цільових облігацій, виконання зобов'язань за якими забезпечене об'єктами нерухомості.

"Відомості щодо участі емітента в створенні юридичних осіб" - за звітний період емітент не приймав участі у створенні юридичних осіб.

"Текст аудиторського висновку (звіту)" - за звітний період емітент не користувався послугами аудиторів.

"Відомості про аудиторський висновок (звіт)" - емітенти з відкритим розміщенням цінних паперів цю форму не заповнюють.

"Інформація про випуски іпотечних облігацій" - за звітний період емітент не випускав іпотечних цінних паперів.

"Інформація про розмір іпотечного покриття та його співвідношення з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям" - за звітний період емітент не випускав іпотечних цінних паперів.

"Інформація щодо співвідношення розміру іпотечного покриття з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям на кожен дату після змін іпотечних активів у складі іпотечного покриття, які відбулися протягом звітного періоду" - за звітний період емітент не випускав іпотечних цінних паперів.

"Інформація про заміни іпотечних активів у складі іпотечного покриття або включення нових іпотечних активів до складу іпотечного покриття" - за звітний період емітент не випускав іпотечних цінних паперів.

"Відомості про структуру іпотечного покриття іпотечних облігацій за видами іпотечних активів та інших активів на кінець звітного періоду" - за звітний період емітент не випускав іпотечних цінних паперів.

"Відомості щодо підстав виникнення у емітента іпотечних облігацій прав на іпотечні активи, які складають іпотечне покриття за станом на кінець звітного року" - за звітний період емітент не випускав іпотечних цінних паперів.

"Інформація про наявність прострочених боржником строків сплати чергових платежів за кредитними договорами (договорами позики), права вимоги за якими забезпечено іпотеками, які включено до складу іпотечного покриття" - за звітний період емітент не випускав іпотечних цінних паперів.

"Інформація про випуски іпотечних сертифікатів" - за звітний період емітент не випускав іпотечних цінних паперів.

"Інформація щодо реєстру іпотечних активів" - за звітний період емітент не випускав іпотечних цінних паперів.

"Основні відомості про ФОН" - за звітний період емітент не випускав сертифікатів ФОН.

"Інформація про випуски сертифікатів ФОН" - за звітний період емітент не випускав сертифікатів ФОН.

"Інформація про осіб, що володіють сертифікатами ФОН" - за звітний період емітент не випускав сертифікатів ФОН.

"Розрахунок вартості чистих активів ФОН" - за звітний період емітент не випускав сертифікатів ФОН.

"Правила ФОН" - за звітний період емітент не випускав сертифікатів ФОН.

Розпорядженням Керівника Державного управління справами від 25 лютого 2015 р. №43 прийнято рішення щодо припинення повноважень посадової особи Члена Правління - Заступника Голови Правління - Хархун Лариси Павлівни у зв'язку з виробничою необхідністю. Посадова особа не надала згоди на оприлюднення паспортних даних. Посадова особа акціями Товариства не володіє. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини немає. Строк, протягом якого особа перебувала на посаді: 1 рік 5 місяців. На дану посаду нікого не призначено, у зв'язку з її скороченням.

### III. Основні відомості про емітента

1. Повне найменування **Приватне акціонерне товариство "Готель "Дніпро"**
2. Серія і номер свідоцтва про державну реєстрацію юридичної особи (за наявності) **A01 № 769956**
3. Дата проведення державної реєстрації **12.01.1994**
4. Територія (область) **м. Київ**
5. Статутний капітал (грн.) **80923400.00**
6. Відсоток акцій у статутному капіталі, що належать державі **100.000**
7. Відсоток акцій (часток, паїв) статутного капіталу, що передано дод статутного капіталу державного (національного) акціонерного товариства та/або холдингової компанії **0.000**
8. Середня кількість працівників (осіб.) **176**
9. Основні види діяльності із зазначенням найменування виду діяльності та коду за КВЕД  
**55.10 ДІЯЛЬНІСТЬ ГОТЕЛІВ І ПОДІБНИХ ЗАСОБІВ ТИМЧАСОВОГО РОЗМІЩУВАННЯ**  
**49.39 Інший пасажирський наземний транспорт, н.в.і.у.**  
**56.10 Діяльність ресторанів, надання послуг мобільного харчування**
10. Органи управління підприємства **д/н**
11. Банки, що обслуговують емітента :
- 1) Найменування банку (філії, відділення банку), який обслуговує емітента за поточним рахунком у національній валюті **АТ "Укресімбанк"**
- 2) МФО банку **322313**
- 3) Поточний рахунок **260090100254**
- 4) Найменування банку (філії, відділення банку), який обслуговує емітента за поточним рахунком у іноземній валюті **АТ "Укресімбанк"**
- 5) МФО банку **322313**
- 6) Поточний рахунок **260090100254**

## 12. Інформація про одержані ліцензії (дозволи) на окремі види діяльності

Вид діяльності	Номер ліцензії (дозволу)	Дата видачі	Державний орган, що видав	Дата закінчення дії ліцензії (дозволу)
1	2	3	4	5
надання послуг з перевезення пасажирів і вантажів автомобільним транспортом відповідно до видів робіт, визначених Законом України "Про автомобільний транспорт"	№ 22Л	08.06.2010	Міністерство транспорту та зв'язку	.
Опис	емітент не планує подовжувати ліцензію оскільки вона необмежена			
Роздрібна торгівля алкогольними напоями на стійці адміністратора	Ліцензія АЕ № 604383	16.03.2015	ГУДФС у м. Києві	04.03.2016
Опис	У товариства є намір подовжувати ліцензію відколи закінчиться її термін дії			
Роздрібна торгівля алкогольними напоями на стійці адміністратора	Ліцензія АЕ № 592495	28.01.2015	ГУДФС у м. Києві	29.01.2016
Опис	У товариства є намір подовжувати ліцензію відколи закінчиться її термін дії			
Роздрібна торгівля алкогольними напоями в барі "Європейський"	Ліцензія АЕ № 592847	12.02.2015	ГУДФС у м. Києві	18.02.2016
Опис	У товариства є намір подовжувати ліцензію відколи закінчиться її термін дії			
Роздрібна торгівля алкогольними напоями в ресторані "Дніпро"	Ліцензія АЕ № 592846	12.02.2015	ГУДФС у м. Києві	18.02.2016
Опис	У товариства є намір подовжувати ліцензію відколи закінчиться її термін дії			
Роздрібна торгівля алкогольними напоями в ресторані "Панорама Клуб"	Ліцензія АЕ № 592845	12.02.2015	ГУДФС у м. Києві	18.02.2016
Опис	У товариства є намір подовжувати ліцензію відколи закінчиться її термін дії			
Роздрібна торгівля алкогольними напоями в барі "Мюнхен"	Ліцензія АЕ № 631178	15.05.2015	ГУДФС у м. Києві	17.05.2016
Опис	У товариства немає наміру подовжувати ліцензію відколи закінчиться її термін дії			

**IV. Інформація про засновників та/або учасників емітента та кількість і вартість акцій ( розміру часток, паїв )**

Найменування юридичної особи засновника та/або учасника	Код за ЄДРПОУ засновника та/або учасника	Місцезнаходження	Відсоток акцій (часток, паїв), які належать засновнику та/або учаснику (від загальної кількості)
Держава Україна в особі Державного управління справами	00037256	01220 м. Київ Печерський район м. Київ вул. Банкова, 11	100.000000000000
Прізвище, ім`я, по батькові фізичної особи	Серія, номер дата видачі та найменування органу, який видав паспорт	Відсоток акцій (часток, паїв), які належать засновнику та/або учаснику (від загальної кількості)	
		0.000000000000	
Усього			100.000000000000

## V. Інформація про посадових осіб емітента

### 1. Інформація щодо освіти та стажу роботи посадових осіб

- 1) Посада **Член Дирекції - Перший заступник генерального директора**
- 2) Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи **Сиротенко Павло Георгійович**
- 3) Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав ), або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи **д/н**
- 4) Рік народження **д/н**
- 5) Освіта **Вища**
- 6) Стаж роботи (років) **23**
- 7) Найменування підприємства та попередня посада, яку займав **Директор ТОВ "7 днів"**
- 8) дата набуття повноважень та термін, на який обрано **12.02.2015 безстроково**

9) **Опис** **Посадова особа не надала згоди на оприлюднення паспортних даних. Посадова особа акціями Товариства не володіє. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини немає.**

**Загальний стаж роботи: 23 роки.**

**Протягом звітнього періоду відбувалися зміни на посаді:**

**Розпорядженням Керівника Державного управління справами від 28 січня 2015 р. № 06-П прийнято рішення про припинення виконання обов'язків голови Правління - Сиротенка Павла Георгійовича.**

**Розпорядженням Керівника Державного управління справами від 12 лютого 2015 р. № 08-П прийнято рішення про призначення Сиротенка Павла Георгійовича на посаду Першого заступника Генерального директора.**

**Розпорядженням Керівника Державного управління справами від 25 лютого 2015 р. № 43 прийнято рішення щодо надання повноважень посадовій особі Члена дирекції - Першого заступника генерального директора - Сиротенку Павлу Георгійовичу у зв'язку з виробничою необхідністю. Посадова особа не надала згоди на оприлюднення паспортних даних. Посадова особа акціями Товариства не володіє. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини немає. Строк, на який призначено особу: безстроково. Інші посади, які обіймала ця особа протягом своєї діяльності: Директор ТОВ "7 днів".**

- 1) Посада **Член Дирекції - керівник кадрової служби**
- 2) Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи **Остапко Микола Іванович**
- 3) Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав ), або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи **д/н**
- 4) Рік народження **д/н**
- 5) Освіта **вища**
- 6) Стаж роботи (років) **32**
- 7) Найменування підприємства та попередня посада, яку займав **Юрист Київського міського відділення Всеукраїнської благодійної організації ЛЖВ**
- 8) дата набуття повноважень та термін, на який обрано **25.02.2015 безстроково**

9) **Опис** **Посадова особа не надала згоди на оприлюднення паспортних даних. Посадова особа акціями Товариства не володіє. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини немає.**

**Загальний стаж роботи: 32 роки.**

**Протягом звітнього періоду відбувалися зміни на посаді:**

Розпорядженням Керівника Державного управління справами від 25 лютого 2015 р. №43 прийнято рішення щодо надання повноважень посадовій особі Члена Дирекції - керівника кадрової служби - Остапку Миколі Івановичу у зв'язку з виробничою необхідністю. Посадова особа не надала згоди на оприлюднення паспортних даних. Посадова особа акціями Товариства не володіє. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини немає. Строк, на який призначено особу: безстроково. Інші посади, які обіймала ця особа протягом своєї діяльності: Юрист Київського міського відділення Всеукраїнської благодійної організації ЛЖВ.

- |  |  |
|--|--|
| 1) Посада  | <b>Член Дирекції -заступник генерального директора</b> |
| 2) Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи   | <b>Аллахвердова Лілія Володимирівна</b>                |
| 3) Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав ), або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи | <b>д/н</b>   |
| 4) Рік народження  | <b>д/н</b>   |
| 5) Освіта  | <b>вища</b>  |
| 6) Стаж роботи (років)   | <b>16</b>  |
| 7) Найменування підприємства та попередня посада, яку займав   | <b>Директор з розвитку ТОВ "7 днів"</b>                |
| 8) дата набуття повноважень та термін, на який обрано  | <b>25.02.2015 безстроково</b>                          |

9) **Опис** Посадова особа не надала згоди на оприлюднення паспортних даних. Посадова особа акціями Товариства не володіє. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини немає. Загальний стаж роботи: 6 років.

Протягом звітного періоду відбувалися зміни на посаді:

Розпорядженням Керівника Державного управління справами від 25 лютого 2015 р. №43 прийнято рішення щодо припинення повноважень посадовій особі Члена Правління - заступника голови Правління з питань ресторанного господарства - Аллахвердової Лілії Володимирівни у зв'язку з виробничою необхідністю. Посадова особа не надала згоди на оприлюднення паспортних даних. Посадова особа акціями Товариства не володіє. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини немає. Строк, протягом якого особа перебувала на посаді: 5 місяців.

Розпорядженням Керівника Державного управління справами від 25 лютого 2015 р. №43 прийнято рішення щодо надання повноважень посадовій особі Члена Дирекції - заступника генерального директора - Аллахвердовій Лілії Володимирівни у зв'язку з виробничою необхідністю. Посадова особа не надала згоди на оприлюднення паспортних даних. Посадова особа акціями Товариства не володіє. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини немає. Строк, на який призначено особу: безстроково. Інші посади, які обіймала ця особа протягом своєї діяльності: Директор з розвитку ТОВ "7 днів".

Розпорядженням т.в.о. Керівника Державного управління справами від 18 грудня 2015 р. № 263 прийнято рішення щодо припинення повноважень посадовій особі Члена Дирекції - заступника генерального директора - Аллахвердової Лілії Володимирівни у зв'язку зі звільненням за власним бажанням. Строк, протягом якого особа перебувала на посаді: 10 місяців. На дану посаду нікого не призначено.

1) Посада	<b>Голова ревізійної комісії</b>
2) Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи	<b>Дердюк Олександр Миколайович</b>
3) Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав ), або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи	<b>д/н</b>
4) Рік народження	<b>д/н</b>
5) Освіта	<b>Вища</b>
6) Стаж роботи (років)	<b>3</b>
7) Найменування підприємства та попередня посада, яку займав	<b>начальник Контрольно-ревізійного управління Державного управління справами</b>
8) дата набуття повноважень та термін, на який обрано	<b>25.02.2015 1 рік</b>

**9) Опис** Посадова особа не надала згоди на оприлюднення паспортних даних. Посадова особа акціями Товариства не володіє. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини немає.

**Загальний стаж роботи: 3 роки.**

**Протягом звітного періоду відбувалися зміни на посаді:**

**Розпорядженням Керівника Державного управління справами від 25 лютого 2015 р. №44 прийнято рішення щодо припинення повноважень посадової особи Голови Ревізійної комісії - Дердюка Олександра Миколайовича у зв'язку з виробничою необхідністю та наданням повноважень на новий термін. Посадова особа не надала згоди на оприлюднення паспортних даних. Посадова особа акціями Товариства не володіє. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини немає. Строк, протягом якого особа перебувала на посаді: 6,8 років.**

**Розпорядженням Керівника Державного управління справами від 25 лютого 2015 р. №44 прийнято рішення щодо надання повноважень посадової особи Голови Ревізійної комісії - Дердюку Олександру Миколайовичу у зв'язку з виробничою необхідністю та наданням повноважень на новий термін. Посадова особа не надала згоди на оприлюднення паспортних даних. Посадова особа акціями Товариства не володіє. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини немає. Строк, на який призначено особу: 1 рік. Інші посади, які обіймала ця особа протягом своєї діяльності: Начальник Управління внутрішнього аудиту Державного управління справами.**

1) Посада	<b>Член ревізійної комісії</b>
2) Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи	<b>Татарчук Андрій Володимирович</b>
3) Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав ), або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи	<b>д/н</b>
4) Рік народження	<b>д/н</b>
5) Освіта	<b>вища</b>
6) Стаж роботи (років)	<b>3</b>
7) Найменування підприємства та попередня посада, яку займав	<b>Начальник відділу контролю органів державного управління Департаменту контролю в сфері органів влади, оборони та місцевого самоврядування Державної фінансової інспекції України.</b>
8) дата набуття повноважень та термін, на який обрано	<b>25.02.2015 1 рік</b>

9) **Опис** Посадова особа не надала згоди на оприлюднення паспортних даних. Посадова особа акціями Товариства не володіє. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини немає.

Загальний стаж роботи: 3 роки.

Протягом звітного періоду відбувалися зміни на посаді:

Розпорядженням Керівника Державного управління справами від 25 лютого 2015 р. №44 прийнято рішення щодо припинення повноважень посадової особи Члена Ревізійної комісії - Татарчука Андрія Володимировича у зв'язку з виробничою необхідністю та наданням повноважень на новий термін. Посадова особа не надала згоди на оприлюднення паспортних даних. Посадова особа акціями Товариства не володіє. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини немає. Строк, протягом якого особа перебувала на посаді: 1 рік.

Розпорядженням Керівника Державного управління справами від 25 лютого 2015 р. №44 прийнято рішення щодо надання повноважень посадової особи Члена Ревізійної комісії - Татарчуку Андрію Володимировичу у зв'язку з виробничою необхідністю та наданням повноважень на новий термін. Посадова особа не надала згоди на оприлюднення паспортних даних. Посадова особа акціями Товариства не володіє. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини немає. Строк, на який призначено особу: 1 рік. Інші посади, які обіймала ця особа протягом своєї діяльності: Начальник відділу контролю органів державного управління Департаменту контролю в сфері органів влади, оборони та місцевого самоврядування Державної фінансової інспекції України.

- |  |   |
|--|---|
| 1) Посада  | Член ревізійної комісії   |
| 2) Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи   | Матис Ганна Станіславівна   |
| 3) Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав ), або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи | д/н   |
| 4) Рік народження  | д/н   |
| 5) Освіта  | вища  |
| 6) Стаж роботи (років)   | 3   |
| 7) Найменування підприємства та попередня посада, яку займав   | Головний консультант відділу аналізу управління майном та координації діяльності підприємств Управління з питань економіки, діяльності підприємств та державних закупівель Державного управління справами |
| 8) дата набуття повноважень та термін, на який обрано  | 25.02.2015 1 рік  |

9) **Опис** Посадова особа не надала згоди на оприлюднення паспортних даних. Посадова особа акціями Товариства не володіє. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини немає.

Загальний стаж роботи: 3 роки.

Протягом звітного періоду відбувалися зміни на посаді:

Розпорядженням Керівника Державного управління справами від 25 лютого 2015 р. №44 прийнято рішення щодо припинення повноважень посадової особи Члена Ревізійної комісії - Дойничко Марії Василівни у зв'язку з виробничою необхідністю. Посадова особа не надала згоди на оприлюднення паспортних даних. Посадова особа акціями Товариства не володіє. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини немає. Строк, протягом якого особа перебувала на посаді: 1 рік.

Розпорядженням Керівника Державного управління справами від 25 лютого 2015 р. №44 прийнято рішення щодо надання повноважень посадової особи Члена Ревізійної комісії - Матис Ганні Станіславівні у зв'язку з виробничою необхідністю. Посадова особа не надала згоди на оприлюднення паспортних даних. Посадова особа акціями Товариства не володіє. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини немає. Строк, на який призначено особу: 1 рік. Інші посади, які обіймала ця особа протягом своєї діяльності: Завідувач відділу управління майном Управління майном та інвестиційними проектами Державного управління справами.

- 1) Посада **Генеральний директор**
- 2) Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи **Білик Віктор Олексійович**
- 3) Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав ), або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи **д/н**
- 4) Рік народження **д/н**
- 5) Освіта **Вища**
- 6) Стаж роботи (років) **34**
- 7) Найменування підприємства та попередня посада, яку займав **Шевченківське районне управління юстиції у м. Києві. Начальник**
- 8) дата набуття повноважень та термін, на який обрано **28.01.2015 Контракт з 24.04.2015 по 25.04.2016**
- 9) **Опис** Розпорядженням Керівника Державного управління справами від 04 березня 2015 р. № 18-П прийнято рішення щодо звільнення посадової особи Голови Правління - Шаптали Олександра Сергійовича у зв'язку з виробничою необхідністю. Посадова особа не надала згоди на оприлюднення паспортних даних. Посадова особа акціями Товариства не володіє. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини немає. Строк, протягом якого особа перебувала на посаді: 8 місяців.  
Розпорядженням Керівника Державного управління справами від 28 січня 2015 р. № 07-П прийнято рішення щодо надання повноважень посадової особи Генерального директора - Білику Віктору Олексійовичу у зв'язку з виробничою необхідністю. Посадова особа не надала згоди на оприлюднення паспортних даних. Посадова особа акціями Товариства не володіє. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини немає. Строк, на який призначено особу: 1 рік. Інші посади, які обіймала ця особа протягом своєї діяльності: Начальник Шевченківського районного управління юстиції у м. Києві.

- 1) Посада **Головний бухгалтер**
- 2) Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи **Голуб Аліна Ігорівна**
- 3) Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав ), або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи **д/н**
- 4) Рік народження **д/н**
- 5) Освіта **вища**
- 6) Стаж роботи (років) **33**
- 7) Найменування підприємства та попередня посада, яку займав **Публічне акціонерне товариство "ФІНРОСТБАНК", В.о. головного бухгалтера**
- 8) дата набуття повноважень та термін, на який обрано **25.08.2015 по 31.05.2015**
- 9) **Опис** Повноваження та обов'язки посадової особи визначені Статутом та внутрішніми положеннями товариства.  
Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини посадова особа емітента не має.  
Загальний стаж роботи: 33 роки.  
Перелік попередніх посад, які особа обіймала протягом останніх п'яти років:  
22.09.2010р.-13.12.2010 р. - ПАТ "Акціонерний Банк СИНТЕЗ". В.о. Головного бухгалтера;  
14.12.2010 р. - 17.10.2012 р. - ПАТ "КБ"СТАНДАРТ". Головний бухгалтер;  
22.10.2012 р. - 06.12.2013 р. - ПАТ "Акціонерний Комерційний Банк"АРКАДА". Заступник Головного бухгалтера;  
12.12.2013 р. - 01.09.2014 р. - ПАТ "ФІНРОСТБАНК". В.о. Головного бухгалтера  
Посадова особа не надала згоди на розкриття паспортних даних.  
Протягом звітного періоду відбувались зміни на посаді :

**Посадова особа Керівник фінансової служби - Головний бухгалтер Руденко Вікторія Володимирівна звільнена 02.03.2015р. наказом Генерального директора №54-К від 27.02.2015р. Посадова особа не надала згоди на оприлюднення паспортних даних. Посадова особа акціями Товариства не володіє. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини немає. Строк, протягом якого особа перебувала на посаді: 2 місяці.**

**Посадова особа В.о. Керівника фінансової служби - головного бухгалтера Коллер Наталія Борисівна призначена 03.03.2015р. наказом Генерального директора № 43-В від 27.02.2015р. Посадова особа Керівник фінансової служби - головний бухгалтера Коллер Наталія Борисівна звільнена 06.08.2015 р. наказом Генерального директора № 206-К від 30.07.2015р. Посадова особа не надала згоди на оприлюднення паспортних даних. Посадова особа акціями Товариства не володіє. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини немає. Строк, протягом якого особа перебувала на посаді: 3 місяці 29 днів.**

**Посадова особа Головний бухгалтер Голуб Аліна Ігорівна призначена на посаду наказом Генерального директора № 228-К від 20.08.2015р. Погоджено т.в.о. керівника Державного управління справами № 01-13/20/2079 від 05.10.2015 р. Посадова особа не надала згоди на оприлюднення паспортних даних. Посадова особа акціями Товариства не володіє. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини немає.**

## 2. Інформація про володіння посадовими особами емітента акціями емітента

Посада	Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи	Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, що видав) або код за ЄДРПОУ юридичної особи	Кількість акцій (штук)	Від загал. кількості акцій ( у відсотках )	Кількість за видами акцій			
					прості іменні	прості на пред'явника	привілейовані іменні	привілейовані на пред'явн
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Член Дирекції - Перший заступник генерального директора	Сиротенко Павло Георгійович	д/н д/н д/н	0	0.00000000000	0	0	0	0
Член Дирекції - керівник кадрової служби	Остапко Микола Іванович	д/н д/н д/н	0	0.00000000000	0	0	0	0
Голова ревізійної комісії	Дердюк Олександр Миколайович	д/н д/н д/н	0	0.00000000000	0	0	0	0
Член ревізійної комісії	Татарчук Андрій Володимирович	д/н д/н д/н	0	0.00000000000	0	0	0	0
Член ревізійної комісії	Матис Ганна Станіславівна	д/н д/н д/н	0	0.00000000000	0	0	0	0
Генеральний директор	Білик Віктор Олексійович	д/н д/н д/н	0	0.00000000000	0	0	0	0
Головний бухгалтер	Коллер Наталія Борисівна	д/н д/н д/н	0	0.00000000000	0	0	0	0
Усього			0	0.00000000000	0	0	0	0

## VI. Інформація про осіб, що володіють 10 відсотків та більше акцій емітента

Найменування юридичної особи	Код за ЄДРПОУ	Місцезнаходження	Кількість акцій (штук)	Від загальної кількості акцій(%)	Кількість за видами акцій			
					Прості іменні	Прості на пред'явника	Привілейовані іменні	Привілейовані на пред'явника
Україна в особі Державного управління справами	д/н	01220 м. Київ Печерський район м. Київ вул. Банкова, 11	80923400	100.000000000000	80923400	0	0	0
Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи	Серія, номер дата видачі та найменування органу, який видав паспорт	Кількість акцій (штук)	Від загальної кількості акцій(%)	Кількість за видами акцій				
				Прості іменні	Прості на пред'явника	Привілейовані іменні	Привілейовані на пред'явника	
		0	0.000000000000	0	0	0	0	
		Усього	80923400	100.000000000000	80923400	0	0	0

## ІХ. Інформація про осіб, послугами яких користується емітент

Повне найменування юридичної особи або прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи	<b>ПАТ "Національний Депозитарій України"</b>
Організаційно-правова форма	<b>Публічне акціонерне товариство</b>
Код за ЄДРПОУ	<b>30370711</b>
Місцезнаходження	<b>04071 м. Київ . м. Київ вул. Нижній Вал, 17/8</b>
Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності	<b>б/н</b>
Назва державного органу, що видав ліцензію або інший документ	<b>НКЦПФР</b>
Дата видачі ліцензії або іншого документа	<b>12.10.2013</b>
Міжміський код та телефон	<b>(044) 591-04-00, 591-04-40</b>
Факс	<b>591-04-40</b>
Вид діяльності	<b>Депозитарна діяльність Центрального депозитарію</b>
Опис	<b>Договір про обслуговування емісії/випусків № ОВ-6864 від 13.10.2014р.</b>

## Х. Відомості про цінні папери емітента

### 1. Інформація про випуски акцій

Дата реєстрації випуску	Номер свідоцтва про реєстрацію випуску	Найменування органу, що зареєстрував випуск	Міжнародний ідентифікаційний номер	Тип цінного паперу	Форма існування та форма випуску	Номінальна вартість (грн.)	Кількість акцій (штук)	Загальна номінальна вартість (грн.)	Частка у статутному капіталі (у відсотках)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
28.04.2011	222/1/11	ДКЦПФР	UA4000121206	Акція проста бездокументарна іменна	Бездокументарні іменні	1.00	80923400	80923400.00	100.000000 000000
Опис	Торгівля цінними паперами емітента на внутрішніх та зовнішніх ринках не здійснюється Емітент не подавав заяв щодо лістингу/делістингу випущених ним цінних паперів на фондових біржах. Додаткових емісій емітент не здійснював.								

## XI. ОПИС БІЗНЕСУ

### **Важливі події розвитку (в тому числі злиття, поділ, приєднання, перетворення, виділ)**

Готель був побудований 1964 році. Одним з його архітекторів був Елізаров В.Д., який разом з колегами в 1947-1954 роках створював новий архітектурний ансамбль Хрещатику. Імідж готелю створюється протягом 52 років. Ми надаємо сервіс високого рівня, нами керує одне бажання - якомога більш повно задовольнити всі очікування наших гостей, беручи до уваги мету їх подорожі. Протягом багатьох років Готель "Дніпро" виступає центром соціального, економічного і культурного розвитку Києва.

### **Організаційна структура емітента, дочірні підприємства, філії, представництва та інші відокремлені структурні підрозділи із зазначенням найменування та місцезнаходження, ролі та перспектив розвитку, зміни в організаційній структурі відповідно до попередніх звітних періодів**

В організаційній структурі ПрАТ "Готель "Дніпро" відсутні філії, представництва та інші відокремлені структурні підрозділи.

### **Середньооблікова чисельність штатних працівників облікового складу (осіб), середня чисельність позаштатних працівників та осіб, які працюють за сумісництвом (осіб), чисельність працівників, які працюють на умовах неповного робочого часу (дня, тижня) (осіб), фонду оплати праці. Крім того, зазначаються факти зміни розміру фонду оплати праці, його збільшення або зменшення відносно попереднього року. Зазначається кадрова програма емітента, спрямована на забезпечення рівня кваліфікації її працівників операційним потребам емітента**

Середньооблікова чисельність штатних працівників облікового складу (осіб) - 176

Середня чисельність позаштатних працівників та осіб, які працюють за сумісництвом (осіб) - 1

Чисельність працівників, які працюють на умовах неповного робочого часу (дня, тижня) (осіб) -

Фонд оплати праці - 624 781, 0

Факти зміни розміру фонду оплати праці + 4080 тис грн.

Збільшення або зменшення фонду оплати праці відносно попереднього року -533 733 грн.

Зазначається кадрова програма емітента, спрямована на забезпечення рівня кваліфікації її працівників операційним потребам емітента - немає

### **Належність емітента до будь-яких об'єднань підприємств, найменування та місцезнаходження об'єднання, зазначаються опис діяльності об'єднання, функції та термін участі емітента у відповідному об'єднанні, позиції емітента в структурі об'єднання**

Емітент не належить до будь-яких об'єднань підприємств.

### **Спільна діяльність, яку емітент проводить з іншими організаціями, підприємствами, установами, при цьому вказуються сума вкладів, мета вкладів (отримання прибутку, інші цілі) та отриманий фінансовий результат за звітний рік по кожному виду спільної діяльності**

Емітент не проводить спільну діяльність з іншими організаціями, підприємствами, установами.

## **Будь-які пропозиції щодо реорганізації з боку третіх осіб, що мали місце протягом звітного періоду, умови та результати цих пропозицій**

Пропозицій щодо реорганізації протягом звітного періоду з боку третіх осіб не надходило.

## **Опис обраної облікової політики (метод нарахування амортизації, метод оцінки вартості запасів, метод обліку та оцінки вартості фінансових інвестицій тощо)**

Форма бухгалтерського обліку та облікова політика визначені відповідно до Закону України "Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні", наказу Товариства від 10.12.2007 року №635-В "Про організацію бухгалтерського обліку та облікової політики" (облікова політика з моменту прийняття наказу від 10.12.2007 року №635-В не змінювалась) з використанням для підготовки фінансових звітів концептуальної основи, передбаченої Національними положеннями (стандартами) бухгалтерського обліку (П(С)БО). Форма бухгалтерського обліку та облікова політика Товариства в цілому забезпечують узагальнення у регістрах бухгалтерського обліку методом подвійного запису інформації про наявність і рух активів, зобов'язань та факти фінансово-господарської діяльності, накопичення аналітичних даних про склад і рух активів, зобов'язань, доходів, витрат, фінансових результатів. Регістри бухгалтерського обліку Товариства побудовані виходячи з особливостей його діяльності, технології обробки облікових даних на основі комп'ютерної програми 1С: "Підприємство" із застосуванням журнально-ордерної форми бухгалтерського обліку, кореспонденції рахунків, що встановлені Інструкцією про застосування Плану рахунків бухгалтерського обліку активів, капіталу, зобов'язань і господарських операцій підприємств і організацій, затвердженою наказом Міністерства фінансів України від 30.11.1999 р. №291. Амортизація основних засобів для групи основних засобів "Будинки, споруди та передавальні пристрої" в бухгалтерському обліку нараховується з застосуванням прямолінійного метода протягом строку корисного використання об'єкта основних засобів, для інших груп нарахування амортизації здійснюється податковим методом. Ліквідаційна вартість основних засобів дорівнює нулю. Матеріальні активи з терміном корисного використання (експлуатації) понад один рік, первісною вартістю менше 2500 грн., без ПДВ, вважаються іншими необоротними активами. Амортизація інших необоротних активів нараховується в першому місяці використання об'єкта в розмірі 100% його вартості. Бухгалтерський облік нематеріальних активів здійснюється за групами "Права користування природними ресурсами", "Авторські та суміжні з ними права", "Інші нематеріальні активи". Амортизація нематеріальних активів здійснюється прямолінійним методом, виходячи з терміну корисного використання об'єкту нематеріальних активів. Довгострокові фінансові інвестиції, що обліковувались на балансі Товариства являють собою інвестиції на реконструкції в рамках договорів про сумісну діяльність без створення юридичної особи. Відповідно до вимог П(С)БО 12 "Фінансові інвестиції" такі інвестиції являють собою інші фінансові інвестиції. Бухгалтерський облік спільної діяльності по відповідним договорам здійснюється у складі загальних доходів та витрат Товариства, з розкриттям інформації щодо доходів, отримуваних від власної та спільної діяльності, у Звітах про реалізацію готельних послуг у розрізі кодів та видів послуг (без бухгалтерських проведення). Фінансові результати по спільній діяльності визначаються за допомогою

відсоткового співвідношення доходу від експлуатації номерів по вищенаведеним договорам до загальних доходів Товариства від експлуатації номерного фонду. Товариство як особа, яка уповноважена іншими сторонами згідно з умовами договорів про спільну діяльність, веде облік результатів спільної діяльності та подає Звіти про результати спільної діяльності на території України без створення юридичної особи відповідно до Порядку ведення податкового обліку результатів спільної діяльності (№571, 30.09.2004, Наказ, Державна податкова адміністрація України). Формування в бухгалтерському обліку інформації про запаси і розкриття її у фінансовій звітності здійснюється згідно П(С)БО №9 "Запаси". Запаси списуються з балансу методом середньозваженої вартості. Протягом року метод оцінки вибуття запасів залишався незмінним.

**Основні види продукції або послуг, що їх виробляє чи надає емітент, за рахунок продажу яких емітент отримав 10 або більше відсотків доходу за звітний рік, у тому числі обсяги виробництва (у натуральному та грошовому виразі), середньореалізаційні ціни, суму виручки, окремо надається інформація про загальну суму експорту, а також частку експорту в загальному обсязі продажів, перспективність виробництва окремих товарів, виконання робіт та надання послуг; залежність від сезонних змін; про основні ринки збуту та основних клієнтів; основні ризики в діяльності емітента, заходи емітента щодо зменшення ризиків, захисту своєї діяльності та розширення виробництва та ринків збуту; про канали збуту й методи продажу, які використовує емітент; про джерела сировини, їх доступність та динаміку цін; інформацію про особливості стану розвитку галузі виробництва, в якій здійснює діяльність емітент, рівень впровадження нових технологій, нових товарів, його становище на ринку; інформацію про конкуренцію в галузі, про особливості продукції (послуг) емітента; перспективні плани розвитку емітента; кількість постачальників за основними видами сировини та матеріалів, що займають більше 10 відсотків у загальному обсязі постачання, у разі якщо емітент здійснює свою діяльність у декількох країнах, необхідно зазначити ті країни, у яких емітентом отримано 10 або більше відсотків від загальної суми доходів за звітний рік;**

Господарська діяльність готелю переважно складалась з надання наступних видів послуг: обслуговування громадян та членів урядових делегацій України і іноземних держав, які прибувають у відрядженні до представництв органів виконавчої та законодавчої влади; розміщення (проживання) у готелі; харчування, організація банкетів, прийомів, презентацій тощо; транспортного та інформаційно – рекламного обслуговування.

**Основні придбання або відчуження активів за останні п'ять років. Якщо підприємство планує будь-які значні інвестиції або придбання, пов'язані з його господарською діяльністю, їх необхідно описати, включаючи суттєві умови придбання або інвестиції, їх вартість і спосіб фінансування**

Значних придбань або відчужень активів на Товаристві протягом 2015 року не відбувалося.

**Правочини з власниками істотної участі, членами наглядової ради або членами виконавчого органу, афілійованими особами, зокрема всі правочини, укладені протягом звітного року між емітентом або його дочірніми/залежними підприємствами, наглядової ради або членами виконавчого органу, з іншого боку. За цими правочинами зазначаються: дата, сторони правочину, його зміст, сума, підстава укладання та методика ціноутворення, застосована емітентом для визначення суми правочину та за необхідності інша інформація**

Правочини з власниками істотної участі, членами наглядової ради або членами виконавчого органу, афілійованими особами не відбувалися.

**Інформація про основні засоби емітента, включаючи об'єкти оренди та будь-які значні правочини емітента щодо них; виробничі потужності та ступінь використання обладнання; спосіб утримання активів, місцезнаходження основних засобів. Крім того, необхідно описати екологічні питання, що можуть позначитися на використанні активів підприємства, плани капітального будівництва, розширення або удосконалення основних засобів, характер та причини таких планів, суми видатків, в тому числі вже зроблених, опис методу фінансування, прогнольні дати початку та закінчення діяльності та очікуване зростання виробничих потужностей після її завершення**

Формування в бухгалтерському обліку інформації про основні засоби, інші необоротні матеріальні активи та незавершені капітальні інвестиції в необоротні матеріальні активи, а також розкриття інформації про них у фінансовій звітності здійснюється згідно П(С)БО 7 "Основні засоби". Амортизація основних засобів для групи основних засобів "Будинки, споруди та передавальні пристрої" в бухгалтерському обліку нараховується з застосуванням прямолінійного метода протягом строку корисного використання об'єкта основних засобів, для інших груп нарахування амортизації здійснюється податковим методом. Ліквідаційна вартість основних засобів дорівнює нулю. Матеріальні активи з терміном корисного використання (експлуатації) понад один рік, первісною вартістю менше 2500 грн., без ПДВ, вважаються іншими необоротними активами. Амортизація інших необоротних активів нараховується в першому місяці використання об'єкта в розмірі 100% його вартості.

**Проблеми, які впливають на діяльність емітента; ступінь залежності від законодавчих або економічних обмежень**

Посилення конкуренції на ринку готельного бізнесу: інші готелі Києва розпочинають, продовжують або закінчують роботи з реконструкції і модернізації; очікується відкриття нових готелів, у тому числі приватних.

**Факти виплати штрафних санкцій (штраф, пеня, неустойка) і компенсацій за порушення законодавства**

Вид штрафних санкцій	Розмір, грн	Отримувач
Пеня	287,53	Укртелеком, київська міська філія
Штраф	9152,13	ГУ ДКСУ у м. Київ
Штраф	510,0	ГУ ДКСУ у м. Київ
Всього	9949,66	

**Опис обраної політики щодо фінансування діяльності емітента, достатність робочого капіталу для поточних потреб, можливі шляхи покращення ліквідності за оцінками фахівців емітента**

Товариством використовуються власні оборотні активи.

**Вартість укладених, але ще не виконаних договорів (контрактів) на кінець звітного періоду (загальний підсумок) та очікувані прибутки від виконання цих договорів**

Невиконані укладені договори (контракти) відсутні.

**Стратегія подальшої діяльності емітента щонайменше на рік (щодо розширення виробництва, реконструкції, поліпшення фінансового стану, опис істотних факторів, які можуть вплинути на діяльність емітента в майбутньому)**

Пріоритетними задачами є:

1. Часткова реконструкція та оновлення матеріальної бази підприємства: номерний фонд, конференц зали, місця загального користування, тощо;

2. Підвищення якості обслуговування за рахунок сфери надання послуг та підвищення професійного рівня роботи персоналу готелю;
3. Підвищення прибутковості готелю за рахунок більш раціонального використання майна, коштів;
4. Співпраця з туристичними компаніями та корпоративними клієнтами готелю, пошук нових контрагентів;
5. Робота з Інтернет – виданнями по просуванню готельних та ресторанних послуг Готелю в мережі Інтернет;
6. Робота з організаторами концертних та виставкових заходів щодо співпраці по прийому та обслуговуванню гостей;
7. Постійне оновлення меню ресторанів і барів з урахуванням побажань гостей;
8. Проведення рекламних компаній для поширення інформації про послуги готелю та ресторанів.

**Опис політики емітента щодо досліджень та розробок, вказати суму витрат на дослідження та розробку за звітний рік**

Дослідження та розробки Товариством не проводяться.

**Судові справи, за якими розглядаються позовні вимоги у розмірі на суму 10 або більше відсотків активів емітента або дочірнього підприємства станом на початок року, стороною в яких виступає емітент, його дочірні підприємства, або судові справи, стороною в яких виступають посадові особи емітента (дата відкриття провадження у справі, сторони, зміст та розмір позовних вимог, найменування суду, в якому розглядається справа, поточний стан розгляду). У разі відсутності судових справ про це зазначається**

Емітент не є стороною таких судових справ.

**Інша інформацію, яка може бути істотною для оцінки інвестором фінансового стану та результатів діяльності емітента, у тому числі, за наявності, інформація про результати та аналіз господарювання емітента за останні три роки у формі аналітичної довідки в довільній формі**

На внутрішніх та зовнішніх ринках, на яких здійснюється торгівля цінними паперами (біржовий ринок, організаційно-оформлені позабіржові ринки цінних паперів), емітент участі не приймає, заяв для допуску на біржі (організовані ринки) Товариство не подавало та намірів щодо цього не має

## **XII. Інформація про майновий стан та фінансово-господарську діяльність емітента**

### **1. Інформація про основні засоби емітента (за залишковою вартістю)**

Найменування основних засобів	Власні основні засоби (тис.грн.)		Орендовані основні засоби (тис.грн.)		Основні засоби, всього (тис.грн.)	
	на початок періоду	на кінець періоду	на початок періоду	на кінець періоду	на початок періоду	на кінець періоду
<b>1.Виробничого призначення</b>	<b>91141.000</b>	<b>90390.000</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>	<b>91141.000</b>	<b>90390.000</b>
- будівлі та споруди	89540.000	88239.000	0.000	0.000	89540.000	88239.000
- машини та обладнання	500.000	419.000	0.000	0.000	500.000	419.000
- транспортні засоби	205.000	176.000	0.000	0.000	205.000	176.000
- земельні ділянки	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
- інші	896.000	1556.000	0.000	0.000	896.000	1556.000
<b>2.Невиробничого призначен</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>
- будівлі та споруди	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
- машини та обладнання	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
- транспортні засоби	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
- земельні ділянки	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
- інвестиційна нерухомість	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
- інші	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
<b>Усього</b>	<b>91141.000</b>	<b>90390.000</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>	<b>91141.000</b>	<b>90390.000</b>

Пояснення: будівлі та споруди Знос-52494, ступінь використання 59.5%

машини та обладнання Знос-3468, ступінь використання 82.8%

транспортні засоби Знос-694, ступінь використання 39%

інші Знос -13951, ступінь використання 89%

Суттєвих змін у вартості основних засобів немає. Заборон на відчуження основних засобів немає.

## 2. Інформація щодо вартості чистих активів емітента

Найменування показника	За звітний період	За попередній період
Розрахункова вартість чистих активів	240014	239633
Статутний капітал	80923	80923
Скоригований статутний капітал	80923	80923
Опис	Розрахунок вартості чистих активів відбувався відповідно до методичних рекомендацій НКЦПФР (Рішення № 485 від 17.11.2004 року) та Додатку 1 до Національного положення (стандарту) бухгалтерського обліку 1 "Загальні вимоги до фінансової звітності", затвердженого Наказом Міністерства фінансів України № 73 від 07.02.2013 р. Визначення вартості чистих активів проводилося за формулою: Чисті активи = Необоротні активи + Оборотні активи + Витрати майбутніх періодів- Довгострокові зобов'язання - Поточні зобов'язання - Забезпечення наступних виплат і платежів - Доходи майбутніх періодів	
Висновок	Розрахункова вартість чистих активів(240014.000 тис.грн. ) більше скоригованого статутного капіталу(80923.000 тис.грн. ).Це відповідає вимогам статті 155 п.3 Цивільного кодексу України. Величина статутного капіталу відповідає величині статутного капіталу, розрахованому на кінець року.	

### 3. Інформація про зобов'язання емітента

Види зобов'язань	Дата виникнення	Непогашена частина боргу (тис.грн.)	Відсоток за корист. коштами (% річних)	Дата погашення
Кредити банку, у тому числі :	X	0.00	X	X
	д/н	0.00	0.000	д/н
Зобов'язання за цінними паперами	X	0.00	X	X
у тому числі за облігаціями (за кожним випуском) :	X	0.00	X	X
	д/н	0.00	0.000	д/н
за іпотечними цінними паперами (за кожним власним випуском):	X	0.00	X	X
	д/н	0.00	0.000	д/н
за сертифікатами ФОН (за кожним власним випуском):	X	0.00	X	X
	д/н	0.00	0.000	д/н
За вексями (всього)	X	0.00	X	X
за іншими цінними паперами (у тому числі за похідними цінними паперами) (за кожним видом):	X	0.00	X	X
	д/н	0.00	0.000	д/н
За фінансовими інвестиціями в корпоративні права (за кожним видом):	X	0.00	X	X
	д/н	0.00	0.000	д/н
Податкові зобов'язання	X	190.00	X	X
Фінансова допомога на зворотній основі	X	3000.00	X	X
Інші зобов'язання	X	5678.00	X	X
Усього зобов'язань	X	8868.00	X	X
Опис:	<p>Дані бухгалтерського обліку зобов'язань відповідають даним фінансової звітності та становлять:</p> <p>Інші довгострокові зобов'язання - 3000 т.грн.</p> <p>Поточні зобов'язання:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- кредиторська заборгованість за товари, роботи, послуги - 1800 т.грн.</li> </ul> <p>Поточні зобов'язання за розрахунками:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- з бюджетом - 190 т.грн.</li> <li>- зі страхування - 0 т.грн.</li> <li>- з оплати праці - 198 т.грн.</li> </ul> <p>Поточна кредиторська заборгованість за одержаними авансами - 350 т.грн.</p> <p>Інші поточні зобов'язання - 3330 т.грн.</p>			

#### **XIV. Відомості щодо особливої інформації та інформації про іпотечні цінні папери, що виникала протягом періоду**

Дата виникнення події	Дата оприлюднення Повідомлення (Повідомлення про інформацію) у загальнодоступній інформаційній базі даних Комісії	Вид інформації
1	2	3
<b>27.02.2015</b>	<b>27.02.2015</b>	<b>Спростування</b>
<b>28.01.2015</b>	<b>30.01.2015</b>	<b>Відомості про зміну складу посадових осіб емітента</b>
<b>25.02.2015</b>	<b>26.02.2015</b>	<b>Відомості про зміну складу посадових осіб емітента</b>
<b>25.02.2015</b>	<b>27.02.2015</b>	<b>Відомості про зміну складу посадових осіб емітента</b>
<b>25.02.2015</b>	<b>27.02.2015</b>	<b>Відомості про зміну складу посадових осіб емітента</b>

# ІНФОРМАЦІЯ ПРО СТАН КОРПОРАТИВНОГО УПРАВЛІННЯ

## Загальні збори акціонерів

Яку кількість загальних зборів було проведено за минулі три роки ?

	Рік	Кількість зборів, усього	У тому числі позачергових
1	2015	0	0
2	2014	0	0
3	2013	0	0

Який орган здійснював реєстрацію акціонерів для участі в загальних зборах акціонерів останнього разу ?

	Так	Ні
Реєстраційна комісія, призначена особою, що скликала загальні збори		X
Акціонери		X
Депозитарна установа		X
Інше	д/н	

Який орган здійснював контроль за станом реєстрації акціонерів або їх представників для участі в останніх загальних зборах (за наявності контролю)?

	Так	Ні
Національна комісія з цінних паперів та фондового ринку		X
Акціонери, які володіють у сукупності більше ніж 10 відсотків		X

У який спосіб відбувалось голосування з питань порядку денного на загальних зборах останнього разу ?

	Так	Ні
Підняттям карток		X
Бюлетенями ( таємне голосування )		X
Підняттям рук		X
Інше	д/н	

Які були основні причини скликання останніх позачергових зборів ?

	Так	Ні
Реорганізація		X
Додатковий випуск акцій		X
Унесення змін до статуту товариства		X
Прийняття рішення про збільшення статутного капіталу товариства		X
Прийняття рішення про зменшення статутного капіталу товариства		X
Обрання або припинення повноважень голови та членів наглядової ради		X
Обрання або припинення повноважень членів виконавчого органу		X
Обрання або припинення повноважень членів ревізійної комісії (ревізора)		X
Делегування додаткових повноважень наглядовій раді		X
Інше	д/н	

Чи проводились у звітному році загальні збори акціонерів у формі заочного голосування (так/ні) ?

Ні

## Органи управління

Який склад наглядової ради ( за наявності )?

	(осіб)
Кількість членів наглядової ради	0
Кількість представників акціонерів, що працюють у товаристві	0
Кількість представників держави	3
Кількість представників акціонерів, що володіють більше ніж 10 відсотками акцій	0
Кількість представників акціонерів, що володіють менше ніж 10 відсотками акцій	0
Кількість представників акціонерів - юридичних осіб	0

Скільки разів на рік у середньому відбувалося засідання наглядової ради протягом останніх трьох років ? 0

Чи проводила наглядова рада самооцінку ?

	Так	Ні
Складу		X
Організації		X
Діяльності		X
Інші		

У разі проведення оцінки роботи наглядової ради (кожного члена наглядової ради) зазначається інформація щодо її (їх) компетентності та ефективності, а також інформація щодо виконання наглядовою радою поставлених завдань :  
д/н

Які саме комітети створено в складі наглядової ради ( за наявності ) ?

	Так	Ні
Стратегічного планування		X
Аудиторський		X
З питань призначень і винагород		X
Інвестиційний		X
Інші	д/н д/н	

У разі проведення оцінки роботи комітетів зазначається інформація щодо їх компетентності та ефективності :  
д/н

Чи створено в акціонерному товаристві спеціальну посаду корпоративного секретаря (так/ні) ? Ні

Яким чином визначається розмір винагороди членів наглядової ради ?

	Так	Ні
Винагорода є фіксованою сумою		X
Винагорода є відсотком від чистого прибутку або збільшення ринкової вартості акцій		X
Винагорода виплачується у вигляді цінних паперів товариства		X
Члени наглядової ради не отримують винагороди		X
Інше	д/н	

Які з вимог до членів наглядової ради викладені у внутрішніх документах акціонерного товариства ?

	Так	Ні
Галузеві знання і досвід роботи в галузі		X
Знання у сфері фінансів і менеджменту		X
Особисті якості (чесність, відповідальність )		X
Відсутність конфлікту інтересів		X
Граничний вік		X
Відсутні будь-які вимоги		X
Інше	д/н	

Коли останній раз було обрано нового члена наглядової ради, яким чином він ознайомився зі своїми правами та обов'язками ?

	Так	Ні
Новий член наглядової ради самостійно ознайомився із змістом внутрішніх документів акціонерного товариства		<b>X</b>
Було проведено засідання наглядової ради, на якому нового члена наглядової ради ознайомили з його правами та обов'язками		<b>X</b>
Для нового члена наглядової ради було організовано спеціальне навчання (з корпоративного управління або фінансового менеджменту)		<b>X</b>
Усіх членів наглядової ради було переобрано на повторний строк або не було обрано нового члена		<b>X</b>
Інше	д/н	

Чи створено у вашому акціонерному товаристві ревізійну комісію або введено посаду ревізора ? (так, створено ревізійну комісію / так, введено посаду ревізора /ні) Так, створено ревізійну комісію

Якщо в товаристві створено ревізійну комісію :

Кількість членів ревізійної комісії 3 осіб.

Скільки разів на рік у середньому відбувалося засідання ревізійної комісії протягом останніх трьох років ? 3

Відповідно до статуту вашого акціонерного товариства, до компетенції якого з органів (загальних зборів акціонерів, наглядової ради чи виконавчого органу) належить вирішення кожного з цих питань

	Загальні збори акціонерів	Наглядова рада	Виконавчий орган	Не належить до компетенції жодного органу
Визначення основних напрямків діяльності (стратегії)	<b>Ні</b>	<b>Ні</b>	<b>Так</b>	<b>Ні</b>
Затвердження планів діяльності (бізнес-планів)	<b>Ні</b>	<b>Ні</b>	<b>Так</b>	<b>Ні</b>
Затвердження річного фінансового звіту або балансу, або бюджету	<b>Ні</b>	<b>Ні</b>	<b>Так</b>	<b>Ні</b>
Обрання та припинення повноважень голови та членів виконавчого органу				
Обрання та припинення повноважень голови та членів наглядової ради	<b>Ні</b>	<b>Ні</b>	<b>Ні</b>	<b>Так</b>
Обрання та припинення повноважень голови та членів ревізійної комісії				
Визначення розміру винагороди для голови та членів виконавчого органу				
Визначення розміру винагороди для голови та членів наглядової ради	<b>Ні</b>	<b>Ні</b>	<b>Ні</b>	<b>Так</b>
Прийняття рішення про притягнення до майнової відповідальності членів виконавчого органу				
Прийняття рішення про додатковий випуск акцій				
Прийняття рішення про викуп, реалізацію та розміщення власних акцій				
Затвердження зовнішнього аудитора	<b>Ні</b>	<b>Ні</b>	<b>Так</b>	<b>Ні</b>
Затвердження договорів, щодо яких існує конфлікт інтересів				

Чи містить статут акціонерного товариства положення, яке обмежує повноваження виконавчого органу приймати рішення про укладення договорів, враховуючи їх суму, від імені акціонерного товариства ? (так/ні) Так

Чи містить статут або внутрішні документи акціонерного товариства положення про конфлікт інтересів, тобто суперечність між особистими інтересами посадової особи або пов'язаних з нею осіб та обов'язком діяти в інтересах акціонерного товариства ? (так/ні) Ні

Які документи існують у вашому акціонерному товаристві ?

	Так	Ні
Положення про загальні збори товариства		X
Положення про наглядову раду		X
Положення про виконавчий орган	X	
Положення про посадових осіб акціонерного товариства	X	
Положення про ревізійну комісію (або ревізора )	X	
Положення про акції акціонерного товариства		X
Положення про порядок розподілу прибутку		X
Інше	д/н	

Яким чином акціонери можуть отримати таку інформацію про діяльність вашого акціонерного товариства ?

	Інформація розповсюджується на загальних зборах	Публікується у пресі, оприлюднюється в загальнодоступній інформаційній базі НКЦПФР про ринок цінних паперів	Документи надаються для ознайомлення безпосередньо в акціонерному товаристві	Копії документів надаються на запит акціонера	Інформація розміщується на власній інтернет сторінці акціонерного товариства
Фінансова звітність, результати діяльності	Ні	Так	Так	Так	Так
Інформація про акціонерів, які володіють 10 відсотків та більше статутного капіталу	Ні	Так	Так	Так	Так
Інформація про склад органів управління товариства	Ні	Так	Так	Так	Так
Статут та внутрішні документи	Ні	Ні	Так	Так	Ні
Протоколи загальних зборів акціонерів після їх проведення	Ні	Ні	Так	Так	Ні
Розмір винагороди посадових осіб АТ	Ні	Ні	Так	Так	Так

Чи готує акціонерне товариство фінансову звітність у відповідності до міжнародних стандартів фінансової звітності ? (так/ні) Ні

Скільки разів на рік у середньому проводилися аудиторські перевірки акціонерного товариства зовнішнім аудитором протягом останніх трьох років ?

	Так	Ні
Не проводились взагалі		X
Менше ніж раз на рік		X
Раз на рік	X	
Частіше ніж раз на рік		X

Який орган приймав рішення про призначення зовнішнього аудитора ?

	Так	Ні
Загальні збори акціонерів		X
Наглядова рада		X
Виконавчий орган	X	
Інше	д/н	

Чи змінювало акціонерне товариство зовнішнього аудитора протягом останніх трьох років ? (так/ні) Ні

З якої причини було змінено аудитора ?

	Так	Ні
Не задовольняв професійний рівень		<b>X</b>
Не задовольняли умови угоди з аудитором		<b>X</b>
Аудитора було замінено на вимогу акціонерів		<b>X</b>
Інше	д/н	

Який орган здійснював перевірки фінансово-господарської діяльності акціонерного товариства в минулому році ?

	Так	Ні
Ревізійна комісія ( ревізор )	<b>X</b>	
Наглядова рада		<b>X</b>
Відділ внутрішнього аудиту акціонерного товариства		<b>X</b>
Стороння компанія або сторонній консультант		<b>X</b>
Перевірки не проводились		<b>X</b>
Інше	д/н	

З ініціативи якого органу ревізійна комісія (ревізор) проводила перевірку останнього разу ?

	Так	Ні
З власної ініціативи		<b>X</b>
За дорученням загальних зборів		<b>X</b>
За дорученням наглядової ради		<b>X</b>
За зверненням виконавчого органу		<b>X</b>
На вимогу акціонерів, які в сукупності володіють понад 10 відсотків голосів	<b>X</b>	
Інше	д/н	

Чи отримувало ваше акціонерне товариство протягом останнього року платні послуги консультантів у сфері корпоративного управління чи фінансового менеджменту ? (так/ні) Ні

## Залучення інвестицій та вдосконалення практики корпоративного управління

Чи планує ваше акціонерне товариство залучити інвестиції кожним з цих способів протягом наступних трьох років ?

	Так	Ні
Випуск акцій		<b>X</b>
Випуск депозитарних розписок		<b>X</b>
Випуск облігацій		<b>X</b>
Кредити банків		<b>X</b>
Фінансування з державного і місцевих бюджетів		<b>X</b>
Інше	д/н	

Чи планує ваше акціонерне товариство залучити іноземні інвестиції протягом наступних трьох років ?

Так, уже ведемо переговори з потенційним інвестором	
Так, плануємо розпочати переговори	
Так, плануємо розпочати переговори в наступному році	
Так, плануємо розпочати переговори протягом двох років	
Ні, не плануємо залучити іноземні інвестиції протягом наступних трьох років	
Не визначились	<b>X</b>

Чи планує ваше акціонерне товариство включити власні акції до лістингу бірж чи торгово-інформаційних систем протягом наступних трьох років ? (так/ні/не визначились) ? Ні

Чи змінювало акціонерне товариство особу, яка веде облік прав власності на акції у депозитарній системі України протягом останніх трьох років? Ні

Чи має акціонерне товариство власний кодекс (принципи, правила) корпоративного управління ? (так/ні) Ні

У разі наявності в акціонерного товариства кодексу корпоративного управління вкажіть дату його прийняття : \_\_\_\_\_

яким органом управління прийнятий : д/н

Чи оприлюднено інформацію про прийняття акціонерним товариством кодексу корпоративного управління ? (так/ні) Ні

укажіть яким чином його оприлюднено : д/н

Вкажіть інформацію щодо дотримання / д/н

недотримання кодексу корпоративного управління ( принципів, правил) в акціонерному товаристві (з посиланням на джерело розміщення їх тексту ), відхилення та причини такого відхилення протягом року

Підприємство Приватне акціонерне товариство "Готель "Дніпро"

Дата (рік, місяць, число)	Коди		
	2016	01	01
за ЄДРПОУ	02573547		
за КОАТУУ	8038200000		
за КОПФГ	111		
за КВЕД	55.10		

Територія М. КИЇВ

Організаційно-правова форма господарювання  
ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО

Вид економічної діяльності ДІЯЛЬНІСТЬ ГОТЕЛІВ І ПОДІБНИХ ЗАСОБІВ

Середня кількість працівників (1) 176

Одиниця виміру: тис. грн. без десятичного знаку

Адреса 01001 м. Київ м.Київ вул. Хрещатик, 1/2, т.(044) 254-67-00

Складено (зробити позначку "v" у відповідній клітинці):

за положеннями (стандартами) бухгалтерського обліку

за міжнародними стандартами фінансової звітності

### Баланс ( Звіт про фінансовий стан ) на "31" грудня 2015 р.

Форма № 1

Код за ДКУД

1801001

Актив	Код рядка	На початок звітнього періоду	На кінець звітнього періоду
1	2	3	4
I. Необоротні активи	1000	147536	147679
Нематеріальні активи			
первісна вартість	1001	148337	148535
накопичена амортизація	1002	801	856
Незавершені капітальні інвестиції	1005	39	33
Основні засоби	1010	92141	90390
первісна вартість	1011	165841	166015
знос	1012	73700	75625
Інвестиційна нерухомість	1015	--	--
Довгострокові біологічні активи	1020	--	--
Довгострокові фінансові інвестиції: які обліковуються за методом участі в капіталі інших підприємств	1030	--	--
інші фінансові інвестиції	1035	--	--
Довгострокова дебіторська заборгованість	1040	60	35
Відстрочені податкові активи	1045	1	--
Інші необоротні активи	1090	--	--
Усього за розділом I	1095	239777	238137
II. Оборотні активи	1100	1188	2200
Запаси			
Виробничі запаси	1101	787	991
Товари	1104	401	1209
Поточні біологічні активи	1110	--	--
Дебіторська заборгованість за продукцію, товари, роботи, послуги	1125	2755	296
Дебіторська заборгованість за розрахунками: за виданими авансами	1130	66	--
з бюджетом	1135	200	380
у тому числі з податку на прибуток	1136	141	141
Інша поточна дебіторська заборгованість	1155	49	4770
Поточні фінансові інвестиції	1160	--	--
Гроші та їх еквіваленти	1165	252	438
Готівка	1166	22	7
Рахунки в банках	1167	230	323
Витрати майбутніх періодів	1170	16	10
Інші оборотні активи	1190	85	2651
Усього за розділом II	1195	4611	10745
III. Необоротні активи, утримувані для продажу, та групи вибуття	1200	--	--
Баланс	1300	244388	248882

1	2	3	4
I. Власний капітал	1400	80923	80923
Зареєстрований (пайовий) капітал			
Капітал у дооцінках	1405	12629	12629
Додатковий капітал	1410	145173	145173
Резервний капітал	1415	545	545
Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	1420	363	744
Неоплачений капітал	1425	--	--
Вилучений капітал	1430	--	--
Усього за розділом I	1495	239633	240014
II. Довгострокові зобов'язання і забезпечення	1500	--	--
Відстрочені податкові зобов'язання			
Довгострокові кредити банків	1510	--	--
Інші довгострокові зобов'язання	1515	3000	3000
Довгострокові забезпечення	1520	--	--
Цільове фінансування	1525	--	--
Усього за розділом II	1595	3000	3000
III. Поточні зобов'язання і забезпечення	1600	--	--
Короткострокові кредити банків			
Поточна кредиторська заборгованість за:	1610	--	--
довгостроковими зобов'язаннями			
товари, роботи, послуги	1615	1065	1800
розрахунками з бюджетом	1620	294	190
у тому числі з податку на прибуток	1621	--	--
розрахунками зі страхування	1625	--	--
розрахунками з оплати праці	1630	32	198
Поточна кредиторська заборгованість за одержаними авансами	1635	358	350
Поточні забезпечення	1660	--	--
Доходи майбутніх періодів	1665	--	--
Інші поточні зобов'язання	1690	6	3330
Усього за розділом III	1695	1755	5868
IV. Зобов'язання, пов'язані з необоротними активами, утримуваними для продажу, та групами вибуття	1700	--	--
Баланс	1900	244388	248882

д/н

Генеральний директор \_\_\_\_\_

Білик Віктор Олексійович

Головний бухгалтер \_\_\_\_\_

Голуб Аліна Ігорівна

Коди		
<b>2016</b>	<b>01</b>	<b>01</b>
<b>02573547</b>		

**Звіт про фінансові результати (Звіт про сукупний дохід )  
за 2015 р.**

Форма № 2

Код за ДКУД

1801003

**I. ФІНАНСОВІ РЕЗУЛЬТАТИ**

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	2000	<b>31446</b>	<b>12518</b>
Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	2050	<b>(25312)</b>	<b>(13060)</b>
Валовий:	2090	<b>6134</b>	--
прибуток			
збиток	2095	<b>(--)</b>	<b>(542)</b>
Інші операційні доходи	2120	<b>4636</b>	<b>3403</b>
Адміністративні витрати	2130	<b>(4825)</b>	<b>(2709)</b>
Витрати на збут	2150	<b>(3885)</b>	<b>(2280)</b>
Інші операційні витрати	2180	<b>(1683)</b>	<b>(568)</b>
Фінансовий результат від операційної діяльності:	2190	<b>377</b>	--
прибуток			
збиток	2195	<b>(--)</b>	<b>(2696)</b>
Дохід від участі в капіталі	2200	--	--
Інші фінансові доходи	2220	<b>5</b>	--
Інші доходи	2240	--	<b>155</b>
Фінансові витрати	2250	<b>(--)</b>	<b>(--)</b>
Втрати від участі в капіталі	2255	<b>(--)</b>	<b>(--)</b>
Інші витрати	2270	<b>(--)</b>	<b>(--)</b>
Фінансовий результат до оподаткування:	2290	<b>382</b>	--
прибуток			
збиток	2295	<b>(--)</b>	<b>(2541)</b>
Витрати (дохід) з податку на прибуток	2300	<b>-1</b>	--
Прибуток (збиток) від припиненої діяльності після оподаткування	2305	--	--
Чистий фінансовий результат:	2350	<b>381</b>	--
прибуток			
збиток	2355	<b>(--)</b>	<b>(2541)</b>

**II. СУКУПНИЙ ДОХІД**

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Дооцінка (уцінка) необоротних активів	2400	--	--
Дооцінка (уцінка) фінансових інструментів	2405	--	--
Накопичені курсові різниці	2410	--	--
Частка іншого сукупного доходу асоційованих та спільних підприємств	2415	--	--
Інший сукупний дохід	2445	--	--
Інший сукупний дохід до оподаткування	2450	--	--
Податок на прибуток, пов'язаний з іншим сукупним доходом	2455	--	--
Інший сукупний дохід після оподаткування	2460	--	--
Сукупний дохід (сума рядків 2350, 2355 та 2460)	2465	<b>381</b>	<b>-2541</b>

**II. ЕЛЕМЕНТИ ОПЕРАЦІЙНИХ ВИТРАТ**

Назва статті	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Матеріальні затрати	2500	4123	3434
Витрати на оплату праці	2505	10076	5965
Відрахування на соціальні заходи	2510	3636	2159
Амортизація	2515	1980	1969
Інші операційні витрати	2520	11174	3180
Разом	2550	30989	16707

**III. РОЗРАХУНОК ПОКАЗНИКІВ ПРИБУТКОВОСТІ АКЦІЙ**

Назва статті	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Середньорічна кількість простих акцій	2600	80923400	80923400
Скоригована середньорічна кількість простих	2605	80923400	80923400
Чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію	2610	0.00472050	( 0.03140010)
Скоригований чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію	2615	0.00472050	( 0.03140010)
Дивіденди на одну просту акцію	2650	--	--

д/н

Генеральний директор \_\_\_\_\_

Білик Віктор Олексійович

Головний бухгалтер \_\_\_\_\_

Голуб Аліна Ігорівна

Коди		
2016	01	01
02573547		

**Звіт про рух грошових коштів (за прямим методом )  
за 2015 р.**

Форма № 3

Код за ДКУД

1801004

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
I. Рух коштів у результаті операційної діяльності	3000	<b>33941</b>	<b>15739</b>
Надходження від:			
Реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)			
Повернення податків і зборів	3005	--	--
у тому числі податку на додану вартість	3006	--	--
Цільового фінансування	3010	--	<b>6</b>
Надходження авансів від покупців і замовників	3015	<b>255</b>	<b>72</b>
Надходження від повернення авансів	3020	--	<b>3</b>
Надходження від боржників неустойки (штрафів, пені)	3035	<b>2</b>	<b>68</b>
Надходження від операційної оренди	3040	--	<b>1994</b>
Інші надходження	3095	<b>7622</b>	<b>357</b>
Витрачання на оплату:	3100	<b>(21869)</b>	<b>(7058)</b>
Товарів (робіт, послуг)			
Праці	3105	<b>(8431)</b>	<b>(4967)</b>
Відрахувань на соціальні заходи	3110	<b>(3794)</b>	<b>(2477)</b>
Зобов'язань з податків і зборів	3115	<b>(6449)</b>	<b>(3332)</b>
Зобов'язання з податку на додану вартість	3117	<b>(4027)</b>	<b>(2085)</b>
Зобов'язання з інших податків і зборів	3118	<b>(2422)</b>	<b>(1247)</b>
Витрачання на оплату авансів	3135	<b>(74)</b>	<b>(838)</b>
Витрачання на оплату повернення авансів	3140	<b>(--)</b>	<b>(17)</b>
Інші витрачання	3190	<b>(1068)</b>	<b>(834)</b>
Чистий рух коштів від операційної діяльності	3195	<b>135</b>	<b>-1284</b>
II. Рух коштів у результаті інвестиційної діяльності	3200	--	--
Надходження від реалізації:			
фінансових інвестицій			
необоротних активів	3205	--	--
Надходження від отриманих:	3215	<b>5</b>	--
відсотків			
дивідендів	3220	--	--
Надходження від деривативів	3225	--	--
Інші надходження	3250	--	--
Витрачання на придбання:	3255	<b>(--)</b>	<b>(--)</b>
фінансових інвестицій			
необоротних активів	3260	<b>(--)</b>	<b>(53)</b>
Виплати за деривативами	3270	<b>(--)</b>	<b>(--)</b>
Інші платежі	3290	<b>(--)</b>	<b>(--)</b>
Чистий рух коштів від інвестиційної діяльності	3295	<b>5</b>	<b>-53</b>
III. Рух коштів у результаті фінансової діяльності	3300	--	--
Надходження від:			
Власного капіталу			
Отримання позик	3305	--	--
Інші надходження	3340	--	--
Витрачання на:	3345	<b>(--)</b>	<b>(--)</b>
Викуп власних акцій			
Погашення позик	3350	--	--
Сплату дивідендів	3355	<b>(--)</b>	<b>(--)</b>
Інші платежі	3390	<b>(--)</b>	<b>(--)</b>
Чистий рух коштів від фінансової діяльності	3395	--	--
Чистий рух грошових коштів за звітний період	3400	<b>140</b>	<b>-1337</b>
Залишок коштів на початок року	3405	<b>252</b>	<b>1416</b>
Вплив зміни валютних курсів на залишок коштів	3410	<b>46</b>	<b>173</b>
Залишок коштів на кінець року	3415	<b>438</b>	<b>252</b>

д/н

Генеральний директор

\_\_\_\_\_

Білик Віктор Олексійович

Головний бухгалтер

\_\_\_\_\_

Голуб Аліна Ігорівна

Підприємство **Приватне акціонерне товариство "Готель "Дніпро"** за ЄДРПОУ

Дата (рік, місяць, число)

Коди		
<b>2016</b>	<b>01</b>	<b>01</b>
<b>02573547</b>		

**Звіт про власний капітал  
за 2015 р.**

Форма № 4

Код за ДКУД

1801005

Стаття	Код рядка	зареєстрований (пайовий) капітал	капітал у дооцінках	додатковий капітал	резервний капітал	нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	неоплачений капітал	вилучений капітал	всього
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Залишок на початок року	4000	80923	12629	145173	545	363	--	--	239633
Коригування:	4005	--	--	--	--	--	--	--	--
Зміна облікової політики									
Виправлення помилок	4010	--	--	--	--	--	--	--	--
Інші зміни	4090	--	--	--	--	--	--	--	--
Скоригований залишок на початок року	4095	80923	12629	145173	545	363	--	--	239633
Чистий прибуток (збиток) за звітний період	4100	--	--	--	--	381	--	--	381
Інший сукупний дохід за звітний період	4110	--	--	--	--	--	--	--	--
Розподіл прибутку:	4200	--	--	--	--	--	--	--	--
Виплати власникам (дивіденди)									
Спрямування прибутку до зареєстрованого капіталу	4205	--	--	--	--	--	--	--	--
Відрахування до резервного капіталу	4210	--	--	--	--	--	--	--	--
Внески учасників : Внески до капіталу	4240	--	--	--	--	--	--	--	--
Погашення заборгованості з капіталу	4245	--	--	--	--	--	--	--	--
Вилучення капіталу : Викуп акцій (часток)	4260	--	--	--	--	--	--	--	--
Перепродаж викуплених акцій (часток)	4265	--	--	--	--	--	--	--	--
Анулювання викуплених акцій (часток)	4270	--	--	--	--	--	--	--	--
Вилучення частки в капіталі	4275	--	--	--	--	--	--	--	--
Інші зміни в капіталі	4290	--	--	--	--	--	--	--	--
Разом змін у капіталі	4295	--	--	--	--	381	--	--	381
Залишок на кінець року	4300	80923	12629	145173	545	744	--	--	240014

д/н

Генеральний директор

\_\_\_\_\_

Білик Віктор Олексійович

Головний бухгалтер

\_\_\_\_\_

Голуб Аліна Ігорівна