

Титульний аркуш

Підтверджую ідентичність та достовірність Інформації, що розкрита відповідно до вимог Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів.

Генеральний директор

(посада)

Білик Віктор Олексійович

(підпис)

(прізвище, ім'я, по батькові керівника)

10.04.2018

Дата

Річна інформація емітента цінних паперів за 2017 рік

I. Загальні відомості

1. Повне найменування емітента	Приватне акціонерне товариство "Готель "Дніпро"
2. Організаційно-правова форма емітента	Приватне акціонерне товариство
3. Код за ЄДРПОУ	02573547
4. Місцезнаходження	01001 м. Київ . м.Київ вул. Хрещатик, 1/2
5. Міжміський код, телефон та факс	(044) 254-67-00 (044) 278-65-69
6. Електронна поштова адреса	office@dniprohotel.ua

II. Дані про дату та місце оприлюднення річної інформації

1. Річна інформація розміщена у загальнодоступній інформаційній базі даних Комісії	10.04.2018 Дата
2. Річна інформація опублікована у №68 Бюлетень "Відомості Національної комісії з цінних паперів та фондового номер та найменування офіційного друкованого видання	10.04.2018 Дата
3. Річна інформація розміщена на сторінці в мережі Інтернет http://dnipro.comreg.com.ua	10.04.2018 Дата

Зміст

Відмітьте (X), якщо відповідна інформація міститься у річній інформації

1. Основні відомості про емітента: X
2. Інформація про одержані ліцензії (дозволи) на окремі види діяльності X
3. Відомості щодо участі емітента в створенні юридичних осіб
4. Інформація щодо посади корпоративного секретаря
5. Інформація про рейтингове агентство
6. Інформація про засновників та/або учасників емітента та кількість і вартість акцій (розміру часток, паїв)
7. Інформація про посадових осіб емітента:
 - 1) інформація щодо освіти та стажу роботи посадових осіб емітента X
 - 2) інформація про володіння посадовими особами емітента акціями емітента X
8. Інформація про осіб, що володіють 10 відсотків та більше акцій емітента X
9. Інформація про загальні збори акціонерів
10. Інформація про дивіденди
11. Інформація про юридичних осіб, послугами яких користується емітент
12. Відомості про цінні папери емітента:
 - 1) інформація про випуски акцій емітента X
 - 2) інформація про облігації емітента
 - 3) інформація про інші цінні папери, випущені емітентом
 - 4) інформація про похідні цінні папери
 - 5) інформація про викуп (продаж раніше викуплених товариством акцій) власних акцій протягом звітного періоду
13. Опис бізнесу
14. Інформація про господарську та фінансову діяльність емітента:
 - 1) інформація про основні засоби емітента (за залишковою вартістю) X
 - 2) інформація щодо вартості чистих активів емітента X
 - 3) інформація про зобов'язання емітента X
 - 4) інформація про обсяги виробництва та реалізації основних видів продукції
 - 5) інформація про собівартість реалізованої продукції
 - 6) інформація про прийняття рішення про попереднє надання згоди на вчинення значних правочинів
 - 7) інформація про прийняття рішення про надання згоди на вчинення значних правочинів
 - 8) інформація про прийняття рішення про надання згоди на вчинення правочинів, щодо вчинення яких є заінтересованість
15. Інформація про забезпечення випуску боргових цінних паперів
16. Відомості щодо особливої інформації та інформації про іпотечні цінні папери, що виникла протягом звітного X
17. Інформація про стан корпоративного управління X
18. Інформація про випуски іпотечних облігацій
19. Інформація про склад, структуру і розмір іпотечного покриття:
 - 1) інформація про розмір іпотечного покриття та його співвідношення з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям
 - 2) інформація щодо співвідношення розміру іпотечного покриття з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям на кожен дату після змін іпотечних активів у складі іпотечного покриття, які відбулися протягом звітного періоду
 - 3) інформація про заміни іпотечних активів у складі іпотечного покриття або включення нових іпотечних активів до складу іпотечного покриття
 - 4) відомості про структуру іпотечного покриття іпотечних облігацій за видами іпотечних активів та інших активів на кінець звітного періоду
 - 5) відомості щодо підстав виникнення у емітента іпотечних облігацій прав на іпотечні активи, які складають іпотечне покриття за станом на кінець звітного року
20. Інформація про наявність прострочених боржником строків сплати чергових платежів за кредитними договорами (договорами позики), права вимоги за якими забезпечено іпотеками, які включено до складу іпотечного покриття X
21. Інформація про випуски іпотечних сертифікатів
22. Інформація щодо реєстру іпотечних активів
23. Основні відомості про ФОН
24. Інформація про випуски сертифікатів ФОН
25. Інформація про осіб, що володіють сертифікатами ФОН
26. Розрахунок вартості чистих активів ФОН
27. Правила ФОН
28. Відомості про аудиторський висновок (звіт) X
29. Текст аудиторського висновку (звіту)
30. Річна фінансова звітність X
31. Річна фінансова звітність, складена відповідно до Міжнародних стандартів бухгалтерського обліку (у разі наявності)
32. Річна фінансова звітність поручителя (страховика/гаранта), що здійснює забезпечення випуску боргових цінних паперів (за кожним суб'єктом забезпечення окремо)
33. Звіт про стан об'єкта нерухомості (у разі емісії цільових облігацій підприємств, виконання зобов'язань за якими здійснюється шляхом передачі об'єкта (частини об'єкта) житлового будівництва)
34. Примітки: До складу регулярної річної інформації не включені наступні форми:

"Відомості щодо участі емітента в створенні юридичних осіб" - за звітний період емітент не приймав участі у створенні юридичних осіб.

"Інформація щодо посади корпоративного секретаря" - на кінець звітного періоду емітент не мав

посади керівника секретаря.

"Інформація про рейтингове агентство" - за звітний період емітент не користувався послугами рейтингових агенцій.

"Інформація про засновників та/або учасників емітента" - для приватних акціонерних товариств ця форма не заповнюється.

"Інформація про дивіденди" - для приватних акціонерних товариств ця форма не заповнюється.

"Інформація про юридичних осіб, послугами яких користується емітент" - для приватних акціонерних товариств ця форма не заповнюється.

"Опис бізнесу" - для приватних акціонерних товариств ця форма не заповнюється.

"Інформація про забезпечення випуску боргових цінних паперів" - для приватних акціонерних товариств ця форма не заповнюється.

"Інформація про загальні збори акціонерів" - За звітний період емітент не проводив збори акціонерів, оскільки корпоративні права держави становлять 100 відсотків у статутному капіталі господарської організації і вона підпорядковується п.4 Статті 11 Закону України "Про управління об'єктами державної власності".

"Інформація про облігації емітента" - за звітний період випусків облігацій емітента не реєструвалося.

"Інформація про інші цінні папери, випущені емітентом" - за звітний період випусків інших цінних паперів емітента не реєструвалося.

"Інформація про похідні цінні папери" - за звітний період випусків похідних цінних паперів не реєструвалося.

"Інформація про викуп власних акцій протягом звітного періоду" - за звітний період викупу власних акцій не відбувалося.

"Інформація про обсяги виробництва та реалізації основних видів продукції" - не обов'язкова для заповнення емітентами, вид діяльності по класифікатору яких не відноситься до переробної, добувної промисловості тощо.

"Інформація про собівартість реалізованої продукції" - не обов'язкова для заповнення емітентами, вид діяльності яких по класифікатору не відноситься до переробної, добувної промисловості тощо.

"Річна фінансова звітність, складена відповідно до Міжнародних стандартів бухгалтерського обліку" - за звітний період емітент не складав звітність відповідно до МСБО.

"Звіт про стан об'єкта нерухомості" - за звітний період емітент не випускав цільових облігацій, виконання зобов'язань за якими забезпечене об'єктами нерухомості.

"Текст аудиторського висновку (звіту)" - приватні акціонерні товариства цю форму не подають.

"Інформація про прийняття рішення про попереднє надання згоди на вчинення значних правочинів" - за звітний період емітент попереднє не надавав згоди на вчинення значних правочинів.

"Інформація про прийняття рішення про надання згоди на вчинення значних правочинів" - за звітний період емітент не надавав згоди на вчинення значних правочинів.

"Інформація про прийняття рішення про надання згоди на вчинення значних правочинів, щодо вчинення яких є заінтересованість" - за звітний період емітент не надавав згоди на вчинення значних правочинів, щодо вчинення яких є заінтересованість.

"Інформація про випуски іпотечних облігацій" - за звітний період емітент не випускав іпотечних цінних паперів.

"Інформація про розмір іпотечного покриття та його співвідношення з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям" - за звітний період емітент не випускав іпотечних цінних паперів.

"Інформація щодо співвідношення розміру іпотечного покриття з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям на кожен дату після змін іпотечних активів у складі іпотечного покриття, які відбулися протягом звітного періоду" - за звітний період емітент не випускав іпотечних цінних паперів.

"Інформація про заміни іпотечних активів у складі іпотечного покриття або включення нових іпотечних активів до складу іпотечного покриття" - за звітний період емітент не випускав іпотечних цінних паперів.

"Відомості про структуру іпотечного покриття іпотечних облігацій за видами іпотечних активів та інших активів на кінець звітного періоду" - за звітний період емітент не випускав іпотечних цінних паперів.

"Відомості щодо підстав виникнення у емітента іпотечних облігацій прав на іпотечні активи, які складають іпотечне покриття за станом на кінець звітного року" - за звітний період емітент не випускав іпотечних цінних паперів.

"Інформація про наявність прострочених боржником строків сплати чергових платежів за кредитними договорами (договорами позики), права вимоги за якими забезпечено іпотеками, які включено до складу іпотечного покриття" - за звітний період емітент не випускав іпотечних цінних паперів.

"Інформація про випуски іпотечних сертифікатів" - за звітний період емітент не випускав іпотечних цінних паперів.

"Інформація щодо реєстру іпотечних активів" - за звітний період емітент не випускав іпотечних цінних паперів.

"Основні відомості про ФОН" - за звітний період емітент не випускав сертифікатів ФОН.

"Інформація про випуски сертифікатів ФОН" - за звітний період емітент не випускав сертифікатів ФОН.

"Інформація про осіб, що володіють сертифікатами ФОН" - за звітний період емітент не випускав сертифікатів ФОН.

"Розрахунок вартості чистих активів ФОН" - за звітний період емітент не випускав сертифікатів ФОН.

"Правила ФОН" - за звітний період емітент не випускав сертифікатів ФОН.

III. Основні відомості про емітента

1. Повне найменування **Приватне акціонерне товариство "Готель "Дніпро"**
2. Серія і номер свідоцтва про державну реєстрацію юридичної особи (за наявності) **A01 № 769956**
3. Дата проведення державної реєстрації **12.01.1994**
4. Територія (область) **м. Київ**
5. Статутний капітал (грн.) **80923400.00**
6. Відсоток акцій у статутному капіталі, що належать державі **100.000**
7. Відсоток акцій (часток, паїв) статутного капіталу, що передано дод статутного капіталу державного (національного) акціонерного товариства та/або холдингової компанії **0.000**
8. Середня кількість працівників (осіб.) **164**
9. Основні види діяльності із зазначенням найменування виду діяльності та коду за КВЕД
55.10 ДІЯЛЬНІСТЬ ГОТЕЛІВ І ПОДІБНИХ ЗАСОБІВ ТИМЧАСОВОГО РОЗМІЩУВАННЯ
49.39 Інший пасажирський наземний транспорт, н.в.і.у.
56.10 Діяльність ресторанів, надання послуг мобільного харчування
10. Органи управління підприємства **д/н**
11. Банки, що обслуговують емітента :
- 1) Найменування банку (філії, відділення банку), який обслуговує емітента за поточним рахунком у національній валюті **ПАТ КБ "ПРИВАТБАНК"**
- 2) МФО банку **300711**
- 3) Поточний рахунок **26007052745913**
- 4) Найменування банку (філії, відділення банку), який обслуговує емітента за поточним рахунком у іноземній валюті **ПАТ КБ "ПРИВАТБАНК"**
- 5) МФО банку **300711**
- 6) Поточний рахунок **26007052745913**

12. Інформація про одержані ліцензії (дозволи) на окремі види діяльності

Вид діяльності	Номер ліцензії (дозволу)	Дата видачі	Державний орган, що видав	Дата закінчення дії ліцензії (дозволу)
1	2	3	4	5
Роздрібна торгівля алкогольними напоями на стійці адміністратора	1626556402059	28.01.2016	ГУДФС у м. Києві	
Опис	У товариства є намір подовжувати ліцензію відколи закінчиться її термін дії			
Роздрібна торгівля алкогольними напоями в барі "Європейський"	1626556404049	16.02.2016	ГУДФС у м. Києві	
Опис	У товариства є намір подовжувати ліцензію відколи закінчиться її термін дії			
Роздрібна торгівля алкогольними напоями в ресторані "Дніпро"	1626556404048	16.02.2016	ГУДФС у м. Києві	
Опис	У товариства є намір подовжувати ліцензію відколи закінчиться її термін дії			
Роздрібна торгівля алкогольними напоями в ресторані "Панорама Клуб"	1626556404047	16.02.2016	ГУДФС у м. Києві	
Опис	У товариства є намір подовжувати ліцензію відколи закінчиться її термін дії			
Роздрібна торгівля алкогольними напоями в барі "Мюнхен"	1626556409975	12.10.2016	ГУДФС у м. Києві	
Опис	У товариства є наміру подовжувати ліцензію відколи закінчиться її термін дії			

V. Інформація про посадових осіб емітента

1. Інформація щодо освіти та стажу роботи посадових осіб

- 1) Посада **Голова ревізійної комісії**
- 2) Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи **Дердюк Олександр Миколайович**
- 3) Ідентифікаційний код юридичної особи
- 4) Рік народження **д/н**
- 5) Освіта **Вища**
- 6) Стаж роботи (років) **д/**
- 7) Найменування підприємства та попередня посада, яку займав **Керівник Управління внутрішнього аудиту Державного управління справами**
- 8) дата набуття повноважень та термін, на який обрано **28.09.2016 один рік**
- 9) **Опис** Повноваження посадової особи Голови ревізійної комісії надано Дердюку Олександр Миколайовичу з 28.09.2016 року, згідно Розпорядження тимчасово виконуючого обов'язки Керівника Державного управління справами №261 від 27.09.2016 року. Посадова особа не надала згоди на оприлюднення паспортних даних, акціями Товариства не володіє, непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини немає. Строк, на який призначено особу: один рік. Інші посади, які обіймала ця особа протягом останніх п'яти років: 28.04.2005 р. - 02.07.2014 р. - начальник Контрольно-ревізійного управління Державного управління справами; 03.07.2014 р. - 30.06.2016 р. - начальник Управління внутрішнього аудиту Державного управління справами; 01.07.2016 р. - керівник Управління внутрішнього аудиту Державного управління справами. Повноваження та обов'язки посадової особи визначені Статутом та внутрішніми положеннями товариства. Посадова особа не надала згоду на розкриття інформації про загальний стаж та стаж роботи а також рік народження. Протягом звітного періоду зміни на посаді не відбувались.

- 1) Посада **Член ревізійної комісії**
- 2) Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи **Татарчук Андрій Володимирович**
- 3) Ідентифікаційний код юридичної особи
- 4) Рік народження
- 5) Освіта **вища**
- 6) Стаж роботи (років)
- 7) Найменування підприємства та попередня посада, яку займав **Начальник відділу контролю органів державного управління Департаменту контролю в сфері органів влади, оборони та місцевого самоврядування Державної фінансової інспекції України.**
- 8) дата набуття повноважень та термін, на який обрано **28.09.2016 один рік**

9) **Опис** Повноваження посадової особи Члена ревізійної комісії надано Татарчуку Андрію Валентиновичу з 28.09.2016 року, згідно Розпорядження тимчасово виконуючого обов'язки Керівника Державного управління справами №261 від 27.09.2016 року. Посадова особа не надала згоди на оприлюднення паспортних даних, акціями Товариства не володіє, непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини немає. Строк, на який призначено особу: один рік. Інші посади, які обіймала ця особа: Начальник відділу державного фінансового аудиту органів влади та місцевих бюджетів Державної аудиторської служби України. Повноваження та обов'язки посадової особи визначені Статутом та внутрішніми положеннями товариства. Посадова особа не надала згоду на розкриття інформації про загальний стаж та стаж роботи а також рік народження. Протягом звітного періоду зміни на посаді не відбувались.

- 1) Посада **Генеральний директор**
- 2) Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи **Білик Віктор Олексійович**
- 3) Ідентифікаційний код юридичної особи
- 4) Рік народження
- 5) Освіта **Вища**
- 6) Стаж роботи (років)
- 7) Найменування підприємства та попередня посада, яку займав **Шевченківське районне управління юстиції у м. Києві. Начальник**
- 8) дата набуття повноважень та термін, на який обрано **28.01.2015 безстроково**

9) **Опис** Повноваження та обов'язки посадової особи визначені Статутом та внутрішніми положеннями товариства. Посадова особа не надала згоду на розкриття інформації про загальний стаж та стаж роботи а також рік народження.

Протягом звітного періоду змін на посаді не було.

Розпорядженням Керівника Державного управління справами від 28 січня 2015 р. № 07-П прийнято рішення щодо надання повноважень посадової особи Генерального директора - Білику Віктору Олексійовичу. Посадова особа не надала згоди на оприлюднення паспортних даних. Посадова особа акціями Товариства не володіє. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини немає. Інші посади, які обіймала ця особа протягом своєї діяльності: Начальник Шевченківського районного управління юстиції у м. Києві.

- 1) Посада **Член ревізійної комісії**
- 2) Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи **Білоконь Марія Афанасіївна**
- 3) Ідентифікаційний код юридичної особи
- 4) Рік народження
- 5) Освіта **Вища**
- 6) Стаж роботи (років)
- 7) Найменування підприємства та попередня посада, яку займав **заступник керівника Управління майном та інвестиційними проектами - керівник відділу інвестиційних проектів Державного управління справами**

8) дата набуття повноважень та термін, на який обрано **27.09.2016** один рік

9) **Опис** Повноваження посадової особи Члена ревізійної комісії надано Білоконь Марії Афанасіївни з **28.09.2016** року, згідно Розпорядження тимчасово виконуючого обов'язки Керівника Державного управління справами №261 від **27.09.2016** року. Посадова особа не надала згоди на оприлюднення паспортних даних, акціями Товариства не володіє, непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини немає. Строк, на який призначено особу: один рік. Інші посади, які обіймала ця особа протягом останніх п'яти років: **09.09.2011** р. - **11.08.2014** р. - заступник начальника Управління з питань економіки, діяльності підприємств та державних закупівель Державного управління справами; **12.08.2014** р. - **28.04.2016** р. - головний консультант відділу інвестиційних проектів Управління майном та інвестиційними проектами Державного управління справами; **29.04.2016** р. - **30.06.2016** р. - заступник начальника Управління майном та інвестиційними проектами - завідувач відділу інвестиційних проектів Державного управління справами; **01.07.2016** р. - заступник керівника Управління майном та інвестиційними проектами - керівник відділу інвестиційних проектів Державного управління справами.

Посадова особа не надала згоду на розкриття інформації про загальний стаж та стаж роботи а також рік народження.

Протягом звітного періоду зміни на посаді не відбувались.

1) Посада **Головний бухгалтер**

2) Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи **Безверха Інна Іванівна**

3) Ідентифікаційний код юридичної особи

4) Рік народження **д/н**

5) Освіта **Вища**

6) Стаж роботи (років) **1**

7) Найменування підприємства та попередня посада, яку займав **18.11.2003** р. - **31.01.2011** р. ДП "Інженерно-виробничий центр "Алкон" Науково-технологічного алмазного концерну "Алкон" НАН України. Головний бухгалтер; **04.02.2011** р. - **10.01.2017** р. Президія НАН України. Завідувач сектору основних засобів відділу з питань управління майном НАН України, Управління справами НАН України.

8) дата набуття повноважень та термін, на який обрано **11.01.2017** по **10.04.2017**

9) **Опис** Повноваження та обов'язки посадової особи визначені Статутом та внутрішніми положеннями товариства.

Посадова особа не надала згоду на розкриття інформації про загальний стаж та стаж роботи а також рік народження.

Протягом звітного періоду відбувались зміни на посаді:

Наказом Генерального директора Товариства №3-К від **11.01.2017** р. призначено на посаду Головного бухгалтера Товариства Безверху Інну Іванівну з **11.01.2017** року. Рішення прийнято у зв'язку з виробничою потребою на підставі заяви про прийняття на дану посаду. Особа не надала згоди на оприлюднення паспортних даних, акціями Товариства не володіє, непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має. Строк, на який призначено особу: з **11.01.2017** по **10.04.2017** р. Інші посади, які обіймала ця особа протягом останніх п'яти років: **18.11.2003** р. - **31.01.2011** р. ДП "Інженерно-виробничий центр "Алкон" Науково-технологічного алмазного концерну "Алкон" НАН України. Головний бухгалтер; **04.02.2011** р. - **10.01.2017** р. Президія НАН України. Завідувач сектору основних засобів відділу з питань управління майном НАН України, Управління справами НАН України.

Наказом Генерального директора Товариства №9-К від **09.02.2017** р. звільнено з посади Головного бухгалтера Товариства Безверху Інну Іванівну з **10.02.2017** року. Рішення прийнято у зв'язку із закінченням строку трудового договору. Особа не надала згоди на оприлюднення паспортних даних, акціями Товариства не володіє, непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має. Строк, протягом якого особа перебувала на посаді: **11.01.2017** р. - **10.02.2017** р.

- 1) Посада **В.о. Головного бухгалтера**
- 2) Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи **Мазуренко Інна Павлівна**
- 3) Ідентифікаційний код юридичної особи
- 4) Рік народження **д/н**
- 5) Освіта **Вища**
- 6) Стаж роботи (років)
- 7) Найменування підприємства та попередня посада, яку займав **Головний бухгалтер ТОВ "Роялті Ф.К.", Заступник Головного бухгалтера ПрАТ "Готель "Дніпро", В.о. Головного бухгалтера ПрАТ "Готель "Дніпро".**
- 8) дата набуття повноважень та термін, на який обрано **11.02.2017 до призначення Головного бухгалтера**

9) **Опис Повноваження та обов'язки посадової особи визначені Статутом та внутрішніми положеннями товариства.**

Посадова особа не надала згоду на розкриття інформації про загальний стаж та стаж роботи а також рік народження.

Протягом звітного періоду відбувались зміни на посаді:

У відповідності до Наказу Генерального директора Товариства №3-К від 11.01.2017 р. про призначення на посаду Головного бухгалтера, повноваження В.о. Головного бухгалтера Мазуренко Інни Павлівни припиняються з 11.01.2017 року. Рішення прийнято у зв'язку з виробничою потребою. Особа не надала згоди на оприлюднення паспортних даних, акціями Товариства не володіє, непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має. Строк, протягом якого особа перебувала на посаді: 01.01.2017 р. - 11.01.2017 р.

Наказом Генерального директора Товариства №23-В від 09.02.2017 р. призначено на посаду В.о. Головного бухгалтера Товариства Мазуренко Інну Павлівну з 11.02.2017 року. Рішення прийнято у зв'язку з виробничою потребою. Особа не надала згоди на оприлюднення паспортних даних, акціями Товариства не володіє, непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має. Строк, на який призначено особу: безстроково.

Інші посади, які обіймала ця особа протягом останніх п'яти років: Головний бухгалтер ТОВ "Роялті Ф.К.", Заступник Головного бухгалтера ПрАТ "Готель "Дніпро", В.о. Головного бухгалтера ПрАТ "Готель "Дніпро".

У відповідності до Наказу Генерального директора Товариства №78-К від 28.04.2017 р. про призначення на посаду В.о. Головного бухгалтера, повноваження В.о. Головного бухгалтера Мазуренко Інни Павлівни припиняються з 02.05.2017 року. Рішення прийнято у зв'язку з виробничою потребою. Особа не надала згоди на оприлюднення паспортних даних, акціями Товариства не володіє, непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має. Строк, протягом якого особа перебувала на посаді: 11.02.2017 р. - 02.05.2017 р.

- 1) Посада **В.о. Головного бухгалтера**
- 2) Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи **Гура Раїса Анатоліївна**
- 3) Ідентифікаційний код юридичної особи
- 4) Рік народження **д/н**
- 5) Освіта **Вища**
- 6) Стаж роботи (років) **д/**
- 7) Найменування підприємства та попередня посада, яку займав **Заступник Головного бухгалтера ПрАТ "Укрпрофтур"**
- 8) дата набуття повноважень та термін, на який обрано **03.05.2017 по 02.06.2017**

9) **Опис Повноваження та обов'язки посадової особи визначені Статутом та внутрішніми положеннями товариства.**

Посадова особа не надала згоду на розкриття інформації про загальний стаж та стаж роботи а також рік народження.

Протягом звітного періоду відбувались зміни на посаді:

Наказом Генерального директора Товариства №78-К від 28.04.2017 р. призначено на посаду В.о. Головного бухгалтера Товариства Гуру Раїсу Анатоліївну з 03.05.2017 року. Рішення прийнято у зв'язку з виробничою потребою, на підставі заяви про прийняття на роботу. Особа не надала згоди на оприлюднення паспортних даних, акціями Товариства не володіє, непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має. Строк, на який призначено особу: з 03.05.2017 р. по 02.06.2017 р. Інші посади, які обіймала ця особа протягом останніх п'яти років: Заступник Головного бухгалтера ПрАТ "Укрпрофтур".

У відповідності до Наказу Генерального директора Товариства №92-К від 22.05.2017 р. про призначення на посаду Головного бухгалтера, повноваження Гури Раїси Анатоліївни як В.о. Головного бухгалтера Товариства припиняються з 22.05.2017 року. Рішення прийнято у зв'язку з виробничою потребою. Особа не надала згоди на оприлюднення паспортних даних, акціями Товариства не володіє, непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має. Строк, протягом якого особа перебувала на посаді: 02.05.2017 р. - 22.05.2017 р.

- | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1) Посада | Головний бухгалтер |
| 2) Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи | Гура Раїса Анатоліївна |
| 3) Ідентифікаційний код юридичної особи | |
| 4) Рік народження | д/н |
| 5) Освіта | Вища |
| 6) Стаж роботи (років) | 2 |
| 7) Найменування підприємства та попередня посада, яку займав | Заступник Головного бухгалтера ПрАТ "Укрпрофтур", В.о. Головного бухгалтера ПрАТ "ГОТЕЛЬ "ДНІПРО" |
| 8) дата набуття повноважень та термін, на який обрано | 01.01.2018 безстроково (до звільнення) |

9) Опис Повноваження та обов'язки посадової особи визначені Статутом та внутрішніми положеннями товариства.

Посадова особа не надала згоду на розкриття інформації про загальний стаж та стаж роботи а також рік народження.

Протягом звітного періоду відбувались зміни на посаді:

Наказом Генерального директора Товариства №92-К від 22.05.2017 р. призначено на посаду Головного бухгалтера Товариства Гуру Раїсу Анатоліївну з 22.05.2017 року. Рішення прийнято у зв'язку з виробничою потребою, на підставі заяви Гури Р.А. та погодженням Державного управління справами. Особа не надала згоди на оприлюднення паспортних даних, акціями Товариства не володіє, непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має. Строк, на який призначено особу: з 22.05.2017 р. по 27.12.2017 р. Інші посади, які обіймала ця особа протягом останніх п'яти років: Заступник Головного бухгалтера ПрАТ "Укрпрофтур", В.о. Головного бухгалтера ПрАТ "ГОТЕЛЬ "ДНІПРО".

Наказом Державного управління справами №268-К від 21.12.2017 року призначено на постійну роботу на посаду Головного бухгалтера Товариства Гуру Раїсу Анатоліївну з 01.01.2018 року. Рішення прийнято з метою упорядкування та оптимізації організаційної структури Товариства. Попереднім наказом Генерального директора Товариства №92-К від 22.05.2017 р. Гура Раїса Анатоліївна була призначена на посаду Головного бухгалтера Товариства у строк по 27.12.2017 р. Особа не надала згоди на оприлюднення паспортних даних, акціями Товариства не володіє, непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має. Строк, на який призначено особу: безстроково (до звільнення). Інші посади, які обіймала ця особа протягом останніх п'яти років: Заступник Головного бухгалтера ПрАТ "Укрпрофтур", В.о. Головного бухгалтера, Головний бухгалтер ПрАТ "ГОТЕЛЬ "ДНІПРО".

2. Інформація про володіння посадовими особами емітента акціями емітента

Посада	Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи	Ідентифікаційний код юридичної особи	Кількість акцій (штук)	Від загал. кількості акцій (у відсотках)	Кількість за видами акцій			
					прості іменні	прості на пред'явника	привілейовані іменні	привілейов. на пред'явн
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Голова ревізійної комісії	Дердюк Олександр Миколайович		0	0.0000000000	0	0	0	0
Член ревізійної комісії	Татарчук Андрій Володимирович		0	0.0000000000	0	0	0	0
Генеральний директор	Білик Віктор Олексійович		0	0.0000000000	0	0	0	0
Член ревізійної комісії	Білоконь Марія Афанасіївна		0	0.0000000000	0	0	0	0
Головний бухгалтер	Безверха Інна Іванівна		0	0.0000000000	0	0	0	0
В.о. Головного бухгалтера	Мазуренко Інна Павлівна		0	0.0000000000	0	0	0	0
В.о. Головного бухгалтера	Гура Раїса Анатоліївна		0	0.0000000000	0	0	0	0
Головний бухгалтер	Гура Раїса Анатоліївна		0	0.0000000000	0	0	0	0
Усього			0	0.0000000000	0	0	0	0

VI. Інформація про власників пакетів, яким належить 10 і більше відсотків акцій емітента (для акціонерних товариств, крім публічних)

Найменування юридичної особи	Ідентифікаційний код юридичної особи	Місцезнаходження	Кількість акцій (штук)	Від загальної кількості акцій(%)	Кількість за видами акцій	
					Прості іменні	Привілейовані іменні
Україна в особі Державного управління справами	д/н	01220 м. Київ Печерський район м. Київ вул. Банкова, 11	80923400	100.00000000000000	80923400	0
Прізвище, ім`я, по батькові фізичної особи			Кількість акцій (штук)	Від загальної кількості акцій(%)	Кількість за видами акцій	
					Прості іменні	Привілейовані іменні
			0	0.00000000000000	0	0
Усього			80923400	100.00000000000000	80923400	0

Х. Відомості про цінні папери емітента

1. Інформація про випуски акцій

Дата реєстрації випуску	Номер свідоцтва про реєстрацію випуску	Найменування органу, що зареєстрував випуск	Міжнародний ідентифікаційний номер	Тип цінного паперу	Форма існування та форма випуску	Номінальна вартість (грн.)	Кількість акцій (штук)	Загальна номінальна вартість (грн.)	Частка у статутному капіталі (у відсотках)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
28.04.2011	222/1/11	ДКЦПФР	UA4000121206	Акція проста бездокументарна іменна	Бездокументарні іменні	1.00	80923400	80923400.00	100.000000 000000
Опис	Торгівля цінними паперами емітента на внутрішніх та зовнішніх ринках не здійснюється Емітент не подавав заяв щодо лістингу/делістингу випущених ним цінних паперів на фондових біржах. Додаткових емісій емітент не здійснював.								

XII. Інформація про майновий стан та фінансово-господарську діяльність емітента

1. Інформація про основні засоби емітента (за залишковою вартістю)

Найменування основних засобів	Власні основні засоби (тис.грн.)		Орендовані основні засоби (тис.грн.)		Основні засоби, всього (тис.грн.)	
	на початок періоду	на кінець періоду	на початок періоду	на кінець періоду	на початок періоду	на кінець періоду
1.Виробничого призначення	88623.000	89632.000	0.000	0.000	88623.000	89632.000
- будівлі та споруди	84842.000	83794.000	0.000	0.000	84842.000	83794.000
- машини та обладнання	26.000	154.000	0.000	0.000	26.000	154.000
- транспортні засоби	160.000	1588.000	0.000	0.000	160.000	1588.000
- земельні ділянки	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
- інші	3595.000	4096.000	0.000	0.000	3595.000	4096.000
2.Невиробничого призначен	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
- будівлі та споруди	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
- машини та обладнання	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
- транспортні засоби	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
- земельні ділянки	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
- інвестиційна нерухомість	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
- інші	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
Усього	88623.000	89632.000	0.000	0.000	88623.000	89632.000

Пояснення: будівлі та споруди Знос - 57950, ступінь використання 40,9%

машини та обладнання Знос - 3720, ступінь використання 96,02%

транспортні засоби Знос - 465, ступінь використання 22.65%

інші Знос - 15170, ступінь використання 78,74%

Суттєвих змін у вартості основних засобів немає. Заборон на відчуження основних засобів немає.

2. Інформація щодо вартості чистих активів емітента

Найменування показника	За звітний період	За попередній період
Розрахункова вартість чистих активів	238961	238845
Статутний капітал	80923	80923
Скоригований статутний капітал	80923	80923
Опис	Розрахунок вартості чистих активів відбувався відповідно до пункту 2 статті 14 Закону України "Про акціонерні товариства" № 514-VI від 17.09.2008 р. та Додатку 1 до Національного положення (стандарту) бухгалтерського обліку 1 "Загальні вимоги до фінансової звітності", затвердженого Наказом Міністерства фінансів України № 73 від 07.02.2013 р. Визначення вартості чистих активів проводилося за формулою: Власний капітал (вартість чистих активів) товариства - різниця між сукупною вартістю активів товариства та вартістю його зобов'язань перед іншими особами	
Висновок	Розрахункова вартість чистих активів(238961.000 тис.грн.) більше скоригованого статутного капіталу(80923.000 тис.грн.).Це відповідає вимогам статті 155 п.3 Цивільного кодексу України. Величина статутного капіталу відповідає величині статутного капіталу, розрахованому на кінець року.	

3. Інформація про зобов'язання та забезпечення емітента

Види зобов'язань	Дата виникнення	Непогашена частина боргу (тис.грн.)	Відсоток за корист. коштами (% річних)	Дата погашення
Кредити банку, у тому числі :	X	0.00	X	X
	д/н	0.00	0.000	д/н
Зобов'язання за цінними паперами	X	0.00	X	X
у тому числі за облігаціями (за кожним випуском) :	X	0.00	X	X
	д/н	0.00	0.000	д/н
за іпотечними цінними паперами (за кожним власним випуском):	X	0.00	X	X
	д/н	0.00	0.000	д/н
за сертифікатами ФОН (за кожним власним випуском):	X	0.00	X	X
	д/н	0.00	0.000	д/н
За векселями (всього)	X	0.00	X	X
за іншими цінними паперами (у тому числі за похідними цінними паперами) (за кожним видом):	X	0.00	X	X
	д/н	0.00	0.000	д/н
За фінансовими інвестиціями в корпоративні права (за кожним видом):	X	0.00	X	X
	д/н	0.00	0.000	д/н
Податкові зобов'язання	X	406.00	X	X
Фінансова допомога на зворотній основі	X	2600.00	X	X
Інші зобов'язання та забезпечення	X	5744.00	X	X
Усього зобов'язань та забезпечень	X	8750.00	X	X
Опис:	<p>Дані бухгалтерського обліку зобов'язань відповідають даним фінансової звітності та становлять:</p> <p>Поточні зобов'язання:</p> <ul style="list-style-type: none"> - кредиторська заборгованість за товари, роботи, послуги - 1160 т.грн. <p>Поточні зобов'язання за розрахунками:</p> <ul style="list-style-type: none"> - з бюджетом - 406 т.грн. - зі страхування - 276 т.грн. - з оплати праці - 502 т.грн. - Поточні забезпечення - 1387 т.грн. Інші поточні зобов'язання - 2419 т.грн. 			

XIV. Відомості щодо особливої інформації та інформації про іпотечні цінні папери, що виникала протягом періоду

Дата виникнення події	Дата оприлюднення Повідомлення (Повідомлення про інформацію) у загальнодоступній інформаційній базі даних Комісії	Вид інформації
1	2	3
11.01.2017	12.01.2017	Відомості про зміну складу посадових осіб емітента
09.02.2017	15.02.2017	Відомості про зміну складу посадових осіб емітента
28.04.2017	28.04.2017	Відомості про зміну складу посадових осіб емітента
22.05.2017	26.07.2017	Відомості про зміну складу посадових осіб емітента
21.12.2017	22.12.2017	Відомості про зміну складу посадових осіб емітента

ІНФОРМАЦІЯ ПРО СТАН КОРПОРАТИВНОГО УПРАВЛІННЯ

Загальні збори акціонерів

Яку кількість загальних зборів було проведено за минулі три роки ?

	Рік	Кількість зборів, усього	У тому числі позачергових
1	2017	0	0
2	2016	0	0
3	2015	0	0

Який орган здійснював реєстрацію акціонерів для участі в загальних зборах акціонерів останнього разу ?

	Так	Ні
Реєстраційна комісія, призначена особою, що скликала загальні збори		X
Акціонери		X
Депозитарна установа		X
Інше	д/н	

Який орган здійснював контроль за станом реєстрації акціонерів або їх представників для участі в останніх загальних зборах (за наявності контролю)?

	Так	Ні
Національна комісія з цінних паперів та фондового ринку		X
Акціонери, які володіють у сукупності більше ніж 10 відсотків		X

У який спосіб відбувалось голосування з питань порядку денного на загальних зборах останнього разу ?

	Так	Ні
Підняттям карток		X
Бюлетенями (таємне голосування)		X
Підняттям рук		X
Інше	д/н	

Які були основні причини скликання останніх позачергових зборів ?

	Так	Ні
Реорганізація		X
Додатковий випуск акцій		X
Унесення змін до статуту товариства		X
Прийняття рішення про збільшення статутного капіталу товариства		X
Прийняття рішення про зменшення статутного капіталу товариства		X
Обрання або припинення повноважень голови та членів наглядової ради		X
Обрання або припинення повноважень членів виконавчого органу		X
Обрання або припинення повноважень членів ревізійної комісії (ревізора)		X
Делегування додаткових повноважень наглядовій раді		X
Інше	д/н	

Чи проводились у звітному році загальні збори акціонерів у формі заочного голосування (так/ні) ?

Ні

У разі скликання позачергових загальних зборів зазначаються їх ініціатори :

	Так	Ні
Наглядова рада		X
Виконавчий орган		X
Ревізійна комісія (ревізор)		X
Акціонери(акціонер), які на день подання вимоги сукупно є власниками 10 і більше відсотків простих акцій товариства	д/н	
Інше	д/н	

У разі скликання, але не проведення чергових загальних зборів зазначається причина їх не проведення :

д/н

У разі скликання, але не проведення позачергових загальних зборів зазначається причина їх не проведення :

д/н

Органи управління

Який склад наглядової ради (за наявності)?

	(осіб)
Кількість членів наглядової ради, у тому числі:	0
кількість членів наглядової ради - акціонерів	0
кількість членів наглядової ради - представників акціонерів	0
кількість членів наглядової ради - незалежних директорів	0
кількість членів наглядової ради - акціонерів, що володіють більше ніж 10 відсотками акцій	0
кількість членів наглядової ради - акціонерів, що володіють менше ніж 10 відсотками акцій	0
кількість членів наглядової ради - представників акціонерів, що володіють більше ніж 10 відсотками	0
кількість членів наглядової ради - представників акціонерів, що володіють менше ніж 10 відсотками	0

Скільки разів на рік у середньому відбувалося засідання наглядової ради протягом останніх трьох років ? 0

Чи проводила наглядова рада самооцінку ?

	Так	Ні
Складу		X
Організації		X
Діяльності		X
Інші	д/н	

У разі проведення оцінки роботи наглядової ради (кожного члена наглядової ради) зазначається інформація щодо її (їх) компетентності та ефективності, а також інформація щодо виконання наглядовою радою поставлених завдань :
д/н

Які саме комітети створено в складі наглядової ради (за наявності) ?

	Так	Ні
Стратегічного планування		X
Аудиторський		X
З питань призначень і винагород		X
Інвестиційний		X
Інші	д/н д/н	

У разі проведення оцінки роботи комітетів зазначається інформація щодо їх компетентності та ефективності :
д/н

Зазначається інформація стосовно кількості засідань та яких саме комітетів наглядової ради:

д/н

Чи створено в акціонерному товаристві спеціальну посаду корпоративного секретаря (так/ні) ? Ні

Яким чином визначається розмір винагороди членів наглядової ради ?

	Так	Ні
Винагорода є фіксованою сумою		X
Винагорода є відсотком від чистого прибутку або збільшення ринкової вартості акцій		X
Винагорода виплачується у вигляді цінних паперів товариства		X
Члени наглядової ради не отримують винагороди		X
Інше	д/н	

Які з вимог до членів наглядової ради викладені у внутрішніх документах акціонерного товариства ?

	Так	Ні
Галузеві знання і досвід роботи в галузі		X
Знання у сфері фінансів і менеджменту		X
Особисті якості (чесність, відповідальність)		X
Відсутність конфлікту інтересів		X
Граничний вік		X
Відсутні будь-які вимоги		X
Інше	д/н	

Коли останній раз було обрано нового члена наглядової ради, яким чином він ознайомився зі своїми правами та обов'язками ?

	Так	Ні
Новий член наглядової ради самостійно ознайомився із змістом внутрішніх документів акціонерного товариства		X
Було проведено засідання наглядової ради, на якому нового члена наглядової ради ознайомили з його правами та обов'язками		X
Для нового члена наглядової ради було організовано спеціальне навчання (з корпоративного управління або фінансового менеджменту)		X
Усіх членів наглядової ради було переобрано на повторний строк або не було обрано нового члена		X
Інше	д/н	

Чи створено у вашому акціонерному товаристві ревізійну комісію або введено посаду ревізора ? (так, створено ревізійну комісію / так, введено посаду ревізора /ні) Так, створено ревізійну комісію

Якщо в товаристві створено ревізійну комісію :

Кількість членів ревізійної комісії 3 осіб.

Скільки разів на рік у середньому відбувалося засідання ревізійної комісії протягом останніх трьох років ? 3

Відповідно до статуту вашого акціонерного товариства, до компетенції якого з органів (загальних зборів акціонерів, наглядової ради чи виконавчого органу) належить вирішення кожного з цих питань

	Загальні збори акціонерів	Наглядова рада	Виконавчий орган	Не належить до компетенції жодного органу
Визначення основних напрямків діяльності (стратегії)	Ні	Ні	Ні	Ні
Затвердження планів діяльності (бізнес-планів)	Ні	Ні	Ні	Ні
Затвердження річного фінансового звіту або балансу, або бюджету	Ні	Ні	Так	Ні
Обрання та припинення повноважень голови та членів виконавчого органу	Ні	Ні	Ні	Ні
Обрання та припинення повноважень голови та членів наглядової ради	Ні	Ні	Ні	Так
Обрання та припинення повноважень голови та членів ревізійної комісії				
Визначення розміру винагороди для голови та членів виконавчого органу				
Визначення розміру винагороди для голови та членів наглядової ради	Ні	Ні	Ні	Так
Прийняття рішення про притягнення до майнової відповідальності членів виконавчого органу	Ні	Ні	Ні	Так
Прийняття рішення про додатковий випуск акцій				
Прийняття рішення про викуп, реалізацію та розміщення власних акцій				
Затвердження зовнішнього аудитора	Ні	Ні	Ні	Так
Затвердження договорів, щодо яких існує конфлікт інтересів				

Чи містить статут акціонерного товариства положення, яке обмежує повноваження виконавчого органу приймати рішення про укладення договорів, враховуючи їх суму, від імені акціонерного товариства ? (так/ні) Так

Чи містить статут або внутрішні документи акціонерного товариства положення про конфлікт інтересів, тобто суперечність між особистими інтересами посадової особи або пов'язаних з нею осіб та обов'язком діяти в інтересах акціонерного товариства ? (так/ні) Ні

Які документи існують у вашому акціонерному товаристві ?

	Так	Ні
Положення про загальні збори товариства		X
Положення про наглядову раду		X
Положення про виконавчий орган	X	
Положення про посадових осіб акціонерного товариства	X	
Положення про ревізійну комісію (або ревізора)	X	
Положення про акції акціонерного товариства		X
Положення про порядок розподілу прибутку		X
Інше	д/н	

Яким чином акціонери можуть отримати таку інформацію про діяльність вашого акціонерного товариства ?

	Інформація розповсюджується на загальних зборах	Публікується у пресі, оприлюднюється в загальнодоступній інформаційній базі НКЦПФР про ринок цінних паперів	Документи надаються для ознайомлення безпосередньо в акціонерному товаристві	Копії документів надаються на запит акціонера	Інформація розміщується на власній інтернет сторінці акціонерного товариства
Фінансова звітність, результати діяльності	Ні	Так	Так	Так	Так
Інформація про акціонерів, які володіють 10 відсотків та більше статутного капіталу	Ні	Так	Так	Так	Так
Інформація про склад органів управління товариства	Ні	Так	Так	Так	Так
Статут та внутрішні документи	Ні	Ні	Так	Так	Ні
Протоколи загальних зборів акціонерів після їх проведення	Ні	Ні	Так	Так	Ні
Розмір винагороди посадових осіб АТ	Ні	Ні	Так	Так	Так

Чи готує акціонерне товариство фінансову звітність у відповідності до міжнародних стандартів фінансової звітності ? (так/ні) Ні

Скільки разів на рік у середньому проводилися аудиторські перевірки акціонерного товариства зовнішнім аудитором протягом останніх трьох років ?

	Так	Ні
Не проводились взагалі		X
Менше ніж раз на рік	X	
Раз на рік		X
Частіше ніж раз на рік		X

Який орган приймав рішення про призначення зовнішнього аудитора ?

	Так	Ні
Загальні збори акціонерів		X
Наглядова рада		X
Виконавчий орган	X	
Інше	д/н	

Чи змінювало акціонерне товариство зовнішнього аудитора протягом останніх трьох років ? (так/ні) Так

З якої причини було змінено аудитора ?

	Так	Ні
Не задовольняв професійний рівень		X
Не задовольняли умови угоди з аудитором	X	
Аудитора було замінено на вимогу акціонерів		X
Інше	д/н	

Який орган здійснював перевірки фінансово-господарської діяльності акціонерного товариства в минулому році ?

	Так	Ні
Ревізійна комісія (ревізор)		X
Наглядова рада		X
Відділ внутрішнього аудиту акціонерного товариства		X
Стороння компанія або сторонній консультант		X
Перевірки не проводились	X	
Інше	д/н	

З ініціативи якого органу ревізійна комісія (ревізор) проводила перевірку останнього разу ?

	Так	Ні
З власної ініціативи		X
За дорученням загальних зборів		X
За дорученням наглядової ради		X
За зверненням виконавчого органу		X
На вимогу акціонерів, які в сукупності володіють понад 10 відсотків голосів	X	
Інше	д/н	

Чи отримувало ваше акціонерне товариство протягом останнього року платні послуги консультантів у сфері корпоративного управління чи фінансового менеджменту ? (так/ні) Ні

Залучення інвестицій та вдосконалення практики корпоративного управління

Чи планує ваше акціонерне товариство залучити інвестиції кожним з цих способів протягом наступних трьох років ?

	Так	Ні
Випуск акцій		X
Випуск депозитарних розписок		X
Випуск облігацій		X
Кредити банків		X
Фінансування з державного і місцевих бюджетів		X
Інше	д/н	

Чи планує ваше акціонерне товариство залучити іноземні інвестиції протягом наступних трьох років ?

Так, уже ведемо переговори з потенційним інвестором	
Так, плануємо розпочати переговори	
Так, плануємо розпочати переговори в наступному році	
Так, плануємо розпочати переговори протягом двох років	
Ні, не плануємо залучити іноземні інвестиції протягом наступних трьох років	
Не визначились	X

Чи планує ваше акціонерне товариство включити власні акції до лістингу бірж чи торгово-інформаційних систем протягом наступних трьох років ? (так/ні/не визначились) ? Ні

Чи змінювало акціонерне товариство особу, яка веде облік прав власності на акції у депозитарній системі України протягом останніх трьох років? Так

Чи має акціонерне товариство власний кодекс (принципи, правила) корпоративного управління ? (так/ні) Ні

У разі наявності в акціонерного товариства кодексу корпоративного управління вкажіть дату його прийняття : _____

яким органом управління прийнятий : д/н

Чи оприлюднено інформацію про прийняття акціонерним товариством кодексу корпоративного управління ? (так/ні) Ні

укажіть яким чином його оприлюднено : д/н

Вкажіть інформацію щодо дотримання / д/н

недотримання кодексу корпоративного управління (принципів, правил) в акціонерному товаристві (з посиланням на джерело розміщення їх тексту), відхилення та причини такого відхилення протягом року

Підприємство Приватне акціонерне товариство "Готель "Дніпро"

Дата (рік, місяць, число)	Коди		
	2018	01	01
за ЄДРПОУ	02573547		
за КОАТУУ	8038200000		
за КОПФГ	111		
за КВЕД	55.10		

Територія М. КИЇВ

Організаційно-правова форма господарювання
ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО

Вид економічної діяльності ДІЯЛЬНІСТЬ ГОТЕЛІВ І ПОДІБНИХ ЗАСОБІВ

Середня кількість працівників (1) 164

Одиниця виміру: тис. грн. без десяткового знаку

Адреса 01001 м. Київ м.Київ вул. Хрещатик, 1/2, т.(044) 254-67-00

Складено (зробити позначку "v" у відповідній клітинці):

за положеннями (стандартами) бухгалтерського обліку

за міжнародними стандартами фінансової звітності

Баланс (Звіт про фінансовий стан) на "31" грудня 2017 р.

Форма № 1

Код за ДКУД

1801001

Актив	Код рядка	На початок звітнього періоду	На кінець звітнього періоду
1	2	3	4
I. Необоротні активи	1000	147608	147539
Нематеріальні активи			
первісна вартість	1001	148535	148535
накопичена амортизація	1002	927	996
Незавершені капітальні інвестиції	1005	1235	1257
Основні засоби	1010	89550	89632
первісна вартість	1011	164923	166937
знос	1012	75373	77305
Інвестиційна нерухомість	1015	--	--
Довгострокові біологічні активи	1020	--	--
Довгострокові фінансові інвестиції: які обліковуються за методом участі в капіталі інших підприємств	1030	--	--
інші фінансові інвестиції	1035	--	--
Довгострокова дебіторська заборгованість	1040	27	27
Відстрочені податкові активи	1045	--	--
Інші необоротні активи	1090	--	--
Усього за розділом I	1095	238420	238455
II. Оборотні активи	1100	1829	2160
Запаси			
Виробничі запаси	1101	901	1322
Товари	1104	927	838
Поточні біологічні активи	1110	--	--
Дебіторська заборгованість за продукцію, товари, роботи, послуги	1125	683	473
Дебіторська заборгованість за розрахунками: за виданими авансами	1130	--	850
з бюджетом	1135	355	707
у тому числі з податку на прибуток	1136	232	291
Інша поточна дебіторська заборгованість	1155	5026	1878
Поточні фінансові інвестиції	1160	--	--
Гроші та їх еквіваленти	1165	101	3150
Готівка	1166	12	66
Рахунки в банках	1167	-133	3084
Витрати майбутніх періодів	1170	12	38
Інші оборотні активи	1190	1104	--
Усього за розділом II	1195	9110	9256
III. Необоротні активи, утримувані для продажу, та групи вибуття	1200	--	--
Баланс	1300	247530	247711

1	2	3	4
I. Власний капітал	1400	80923	80923
Зареєстрований (пайовий) капітал			
Капітал у дооцінках	1405	12629	12629
Додатковий капітал	1410	145173	145173
Резервний капітал	1415	545	545
Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	1420	-425	-309
Неоплачений капітал	1425	--	--
Вилучений капітал	1430	--	--
Усього за розділом I	1495	238845	238961
II. Довгострокові зобов'язання і забезпечення	1500	--	--
Відстрочені податкові зобов'язання			
Довгострокові кредити банків	1510	--	--
Інші довгострокові зобов'язання	1515	3000	2600
Довгострокові забезпечення	1520	--	--
Цільове фінансування	1525	--	--
Усього за розділом II	1595	3000	2600
III. Поточні зобов'язання і забезпечення	1600	--	--
Короткострокові кредити банків			
Поточна кредиторська заборгованість за:	1610	--	--
довгостроковими зобов'язаннями			
товари, роботи, послуги	1615	1930	1160
розрахунками з бюджетом	1620	421	406
у тому числі з податку на прибуток	1621	--	--
розрахунками зі страхування	1625	114	276
розрахунками з оплати праці	1630	357	502
Поточні забезпечення	1660	--	1387
Доходи майбутніх періодів	1665	--	--
Інші поточні зобов'язання	1690	2863	2419
Усього за розділом III	1695	5685	6150
IV. Зобов'язання, пов'язані з необоротними активами, утримуваними для продажу, та групами вибуття	1700	--	--
Баланс	1900	247530	247711

д/н

Генеральний директор

Білик Віктор Олексійович

Головний бухгалтер

Гура Раїса Анатоліївна

Коди		
2018	01	01
02573547		

**Звіт про фінансові результати (Звіт про сукупний дохід)
за 2017 р.**

Форма № 2

Код за ДКУД

1801003

I. ФІНАНСОВІ РЕЗУЛЬТАТИ

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	2000	52837	42412
Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	2050	(45071)	(33939)
Валовий:	2090	7766	8473
прибуток			
збиток	2095	(--)	(--)
Інші операційні доходи	2120	5287	5046
Адміністративні витрати	2130	(7003)	(7522)
Витрати на збут	2150	(4216)	(5160)
Інші операційні витрати	2180	(1721)	(1175)
Фінансовий результат від операційної діяльності:	2190	113	--
прибуток			
збиток	2195	(--)	(338)
Дохід від участі в капіталі	2200	--	--
Інші фінансові доходи	2220	50	27
Інші доходи	2240	--	--
Фінансові витрати	2250	(14)	(12)
Втрати від участі в капіталі	2255	(--)	(--)
Інші витрати	2270	(7)	(98)
Фінансовий результат до оподаткування:	2290	142	--
прибуток			
збиток	2295	(--)	(421)
Витрати (дохід) з податку на прибуток	2300	-26	-214
Прибуток (збиток) від припиненої діяльності після оподаткування	2305	--	--
Чистий фінансовий результат:	2350	116	--
прибуток			
збиток	2355	(--)	(635)

II. СУКУПНИЙ ДОХІД

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Дооцінка (уцінка) необоротних активів	2400	--	--
Дооцінка (уцінка) фінансових інструментів	2405	--	--
Накопичені курсові різниці	2410	--	--
Частка іншого сукупного доходу асоційованих та спільних підприємств	2415	--	--
Інший сукупний дохід	2445	--	--
Інший сукупний дохід до оподаткування	2450	--	--
Податок на прибуток, пов'язаний з іншим сукупним доходом	2455	--	--
Інший сукупний дохід після оподаткування	2460	--	--
Сукупний дохід (сума рядків 2350, 2355 та 2460)	2465	116	-635

II. ЕЛЕМЕНТИ ОПЕРАЦІЙНИХ ВИТРАТ

Назва статті	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Матеріальні затрати	2500	7593	7805
Витрати на оплату праці	2505	13949	12328
Відрахування на соціальні заходи	2510	3278	2748
Амортизація	2515	2900	2411
Інші операційні витрати	2520	27068	15408
Разом	2550	54788	40700

III. РОЗРАХУНОК ПОКАЗНИКІВ ПРИБУТКОВОСТІ АКЦІЙ

Назва статті	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Середньорічна кількість простих акцій	2600	80923400	80923400
Скоригована середньорічна кількість простих	2605	80923400	80923400
Чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію	2610	0.00143350	(0.00784690)
Скоригований чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію	2615	0.00143350	(0.00784690)
Дивіденди на одну просту акцію	2650	--	--

д/н

Генеральний директор _____

Білик Віктор Олексійович

Головний бухгалтер _____

Гура Раїса Анатоліївна

Дата (рік, місяць, число)

Коди

2018 | 01 | 01

Підприємство **Приватне акціонерне товариство "Готель "Дніпро"** за ЄДРПОУ**02573547****Звіт про рух грошових коштів (за прямим методом)
за 2017 р.**

Форма № 3

Код за ДКУД

1801004

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
I. Рух коштів у результаті операційної діяльності	3000	69934	14429
Надходження від:			
Реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)			
Повернення податків і зборів	3005	--	--
у тому числі податку на додану вартість	3006	--	--
Цільового фінансування	3010	--	--
Надходження від повернення авансів	3020	--	94
Надходження від боржників неустойки (штрафів, пені)	3035	--	103
Інші надходження	3095	--	43283
Витрачання на оплату:	3100	(34058)	(32896)
Товарів (робіт, послуг)			
Праці	3105	(13949)	(10101)
Відрахувань на соціальні заходи	3110	(3278)	(2825)
Зобов'язань з податків і зборів	3115	(11722)	(10201)
Зобов'язання з податку на прибуток	3116	(84)	(305)
Зобов'язання з податку на додану вартість	3117	(6333)	(4697)
Зобов'язання з інших податків і зборів	3118	(5305)	(5198)
Витрачання на оплату повернення авансів	3140	(--)	(204)
Інші витрачання	3190	(--)	(1775)
Чистий рух коштів від операційної діяльності	3195	6927	-93
II. Рух коштів у результаті інвестиційної діяльності	3200	--	--
Надходження від реалізації:			
фінансових інвестицій			
необоротних активів	3205	--	--
Надходження від отриманих:	3215	--	27
відсотків			
дивідендів	3220	--	--
Надходження від деривативів	3225	--	--
Інші надходження	3250	--	--
Витрачання на придбання:	3255	(--)	(--)
фінансових інвестицій			
необоротних активів	3260	(3508)	(--)
Виплати за деривативами	3270	(--)	(--)
Інші платежі	3290	(--)	(--)
Чистий рух коштів від інвестиційної діяльності	3295	-3508	27
III. Рух коштів у результаті фінансової діяльності	3300	--	--
Надходження від:			
Власного капіталу			
Отримання позик	3305	--	--
Інші надходження	3340	50	--
Витрачання на:	3345	(--)	(--)
Викуп власних акцій			
Погашення позик	3350	400	--
Сплату дивідендів	3355	(20)	(286)
Інші платежі	3390	(--)	(--)
Чистий рух коштів від фінансової діяльності	3395	-370	-286
Чистий рух грошових коштів за звітний період	3400	3049	-352
Залишок коштів на початок року	3405	101	438
Вплив зміни валютних курсів на залишок коштів	3410	--	15
Залишок коштів на кінець року	3415	3150	101

Генеральний директор

Білик Віктор Олексійович

Головний бухгалтер

Гура Раїса Анатоліївна

Підприємство **Приватне акціонерне товариство "Готель "Дніпро"** за ЄДРПОУ

Дата (рік, місяць, число)

Коди		
2018	01	01
02573547		

**Звіт про власний капітал
за 2017 р.**

Форма № 4

Код за ДКУД

1801005

Стаття	Код рядка	зареєстрований (пайовий) капітал	капітал у дооцінках	додатковий капітал	резервний капітал	нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	неоплачений капітал	вилучений капітал	всього
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Залишок на початок року	4000	80923	12629	145173	545	-425	--	--	238845
Коригування:	4005	--	--	--	--	--	--	--	--
Зміна облікової політики									
Виправлення помилок	4010	--	--	--	--	--	--	--	--
Інші зміни	4090	--	--	--	--	--	--	--	--
Скоригований залишок на початок року	4095	80923	12629	145173	545	-425	--	--	238845
Чистий прибуток (збиток) за звітний період	4100	--	--	--	--	116	--	--	116
Інший сукупний дохід за звітний період	4110	--	--	--	--	--	--	--	--
Розподіл прибутку:	4200	--	--	--	--	--	--	--	--
Виплати власникам (дивіденди)									
Спрямування прибутку до зареєстрованого капіталу	4205	--	--	--	--	--	--	--	--
Відрахування до резервного капіталу	4210	--	--	--	--	--	--	--	--
Внески учасників : Внески до капіталу	4240	--	--	--	--	--	--	--	--
Погашення заборгованості з капіталу	4245	--	--	--	--	--	--	--	--
Вилучення капіталу : Викуп акцій (часток)	4260	--	--	--	--	--	--	--	--
Перепродаж викуплених акцій (часток)	4265	--	--	--	--	--	--	--	--
Анулювання викуплених акцій (часток)	4270	--	--	--	--	--	--	--	--
Вилучення частки в капіталі	4275	--	--	--	--	--	--	--	--
Інші зміни в капіталі	4290	--	--	--	--	--	--	--	--
Разом змін у капіталі	4295	--	--	--	--	116	--	--	116
Залишок на кінець року	4300	80923	12629	145173	545	-309	--	--	238961

д/н

Генеральний директор _____

Білик Віктор Олексійович

Головний бухгалтер _____

Гура Раїса Анатоліївна